

## Merkblatt für Deklaration von Förderbeiträgen in der Steuererklärung

**Grundsätzlich gilt:** Der ausbezahlte Förderbeitrag ist der Steuerbehörde zu deklarieren. Der Betrag ist unter Beiträgen Dritter bei den effektiven Gebäudeunterhaltskosten aufzuführen.

Var.	Ausgangslage	Vorgehen bei der Steuererklärung
1	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Investitionen im Jahr 2023 getätigt</li> <li>- Förderbeitrag im gleichen Jahr erhalten</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Investitionen im Steuerjahr bei den Unterhaltskosten für Gebäude auflisten</li> <li>- Förderbeiträge unter Beiträgen Dritter aufführen</li> </ul>
2	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Investitionen im Jahr 2023 getätigt</li> <li>- Förderbeitrag noch ausstehend (Erhalt voraussichtlich im Folgejahr)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Investitionen im Steuerjahr bei den Unterhaltskosten für Gebäude auflisten</li> <li>- Voraussichtlicher Förderbeiträge unter Beiträgen Dritter aufführen</li> </ul>
3	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Investitionen im Jahr 2023 getätigt</li> <li>- Förderbeitrag noch ausstehend (Erhalt voraussichtlich im Folgejahr)</li> <li>- Im Folgejahr sind wieder Investitionen geplant, welche den Pauschalabzug übersteigen</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Investitionen Jahr 2023 bei den Unterhaltskosten für Gebäude auflisten</li> <li>- Vermerk in der Steuererklärung 2023 anbringen, dass der Förderbeitrag noch nicht ausbezahlt wurde und dieser im Folgejahr erwartet und aufgeführt wird</li> <li>- Förderbeitrag – nach Erhalt – im Folgejahr unter Beiträgen Dritter aufführen</li> </ul>
4	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Investitionen im Jahr 2023 getätigt</li> <li>- Förderbeitrag noch ausstehend (Erhalt voraussichtlich im Folgejahr)</li> <li>- Im Folgejahr wird beim Gebäudeunterhalt der Pauschalabzug geltend gemacht</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Investitionen Jahr 2023 bei den Unterhaltskosten für Gebäude auflisten</li> <li>- Vermerk in der Steuererklärung 2023 anbringen, dass der Förderbeitrag noch nicht ausbezahlt wurde und dieser im Jahr 2024 erwartet und aufgeführt wird</li> <li>- Förderbeitrag – nach Erhalt – als zusätzliches Einkommen aufführen</li> </ul>



<b>Personen &amp; Haushalt</b> 1 Steuerpflichtige Person(en)	<b>Arbeit</b>	<b>Versicherung, Vorsorge &amp; Rente</b>
<b>Finanzen</b>	<b>Eigentum</b> 1 Liegenschaft(en) 1 Motorfahrzeug(e)	<b>Sonstiges</b>

Pfad: Eigentum → Privatliegenschaften → Beiträge Dritter  
(Versicherungen, Bundes- und Kantonsbeiträge usw.)

**Tatsächliche Unterhaltskosten** ⓘ

...

+ Hinzufügen

Beiträge Dritter (Versicherungen, Bundes- und Kantonsbeiträge usw.)

Übertragbare Kosten aus Vorperioden

**Angaben zum Pauschalabzug** ⓘ

Liegenschaft wird mehrheitlich geschäftlich genutzt ⓘ

**Berechnung des Liegenschaftsunterhalt**

⊙ Liegenschaftsunterhalt

