



KANTON
URI

Fr. 2.10

AMTSBLATT

FREITAG, 25. OKTOBER 2024

NR. 43

SEITEN 1345 – 1363



Uri



Altdorf



Andermatt



Attinghausen



Bürglen



Erstfeld



Flüelen



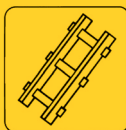
Göschenen



Gurnellen



Hospental



Isenthal



Realp



Schattdorf



Seedorf



Seelisberg



Silenen



Sisikon



Spiringen



Unterschächen



Wassen



**25. BVG-Seminar
für Stiftungsräte/-innen, Geschäftsführer/-innen,
Revisionsstellen und weitere Interessierte**

Die Zentralschweizer BVG- und Stiftungsaufsicht (ZBSA) führt am

**Mittwoch, 27. November 2024 bzw.
Donnerstag, 28. November 2024, jeweils um 14.15 Uhr,
im Grand Casino Luzern**

ihr jährliches Seminar als Präsenzveranstaltung mit zusätzlichem Livestream
am Mittwoch, 27. November 2024 durch.

An diesem Seminar wird praxisnah über aktuelle Themen der beruflichen
Vorsorge orientiert, wie z.B. Kosten der Vermögensverwaltung, digitale
Datenübertragung und die aktuelle Rechtsprechung.

Anmeldung über **www.zbsa.ch**; Anmeldeschluss: **13. November 2024.**

Weitere Informationen auf www.zbsa.ch. Für allfällige Fragen steht Ihnen die
ZBSA unter Telefon 041 228 65 23 gerne zur Verfügung.

Luzern, im September 2024

Zentralschweizer BVG- und Stiftungsaufsicht (ZBSA)

Die Geschäftsleiterin:

lic. iur. Barbara Reichlin Radtke E.M.B.L.-HSG

AMTSBLATT DES KANTONS URI

Inhaltsverzeichnis

Administrativer Teil

Regierungsrat

- 1345 Medienmitteilungen

Direktionen

Landammannamt

- 1346 Amtsblatt; Redaktionsschluss
Sicherheitsdirektion
1347 Eingabefrist für Kleinlotterien
Volkswirtschaftsdirektion
1347 Ladenöffnungszeiten
1348 Öffentliche Ausschreibung

- 1348 **Eigentumsübertragungen**

- 1354 **Handelsregister**

Bau- und Planungsrecht

- 1356 Bauplanauflagen

Verkehrsbeschränkungen

- 1359 Signalisationen

Gerichtlicher Teil

Gerichte

Landgerichtspräsidium Uri

- 1360 Kraftloserklärung

Rechtsauskunft

- 1361 Unentgeltliche
Rechtsauskunft des Urner
Anwaltsverbandes

Gesetzgebung

Kanton

- 1362 Gesetz über die direkten
Steuern im Kanton Uri
(Steuergesetz; StG); Änderung

Impressum

Amtsblatt des Kantons Uri
Amtliches Publikationsorgan
des Kantons Uri

Auflage: 1921 Ex. (WEMF 2024)

Erscheint jeden Freitag

Erscheint zudem jeden Freitag nach
16.00 Uhr im Internet unter www.ur.ch

Verlag und Redaktion:

Standeskanzlei Uri, Rathausplatz 1
6460 Altdorf

Telefon 041 875 20 17

E-Mail: amtsblatt@ur.ch

MwSt.-Nr. CHE-114.923.207 MWST

Redaktionsschluss:

Mittwoch, 9.00 Uhr

Aboverwaltung:

Gisler 1843 AG, 6460 Altdorf

Telefon 041 874 18 43

E-Mail: info@gisler1843.ch

Jahresabonnement Fr. 90.–

(inkl. 2,6 % MwSt.)

Einzelverkaufspreis Fr. 2.10

(inkl. 2,6 % MwSt.)

Inserateverwaltung:

Gisler 1843 AG, 6460 Altdorf

Telefon 041 874 16 66

E-Mail: insetate@gisler1843.ch

Publikationsgebühren:

Eigentumsübertragungen Fr. 130.–

Bauplanaufgaben Fr. 105.–

Rechnungsrufe Fr. 105.–

(exkl. 8,1 % MwSt.)

Übrige amtliche Anzeigen

(einspaltige mm-Zeile)

Manuskript elektronisch Fr. 2.–

Manuskript in Papierform Fr. 3.25

(exkl. 8,1 % MwSt.)

Veranstaltungen:

Diese Rubrik steht den Gemeinden
und den Vereinen für die Veröffentlichung
ihrer Veranstaltungen

zum Sondertarif von Fr. 5.–

(inkl. 8,1 % MwSt.) zur Verfügung.

ISSN 1662-0593 (Druck)

ISSN 1662-0607 (Online)

Regierungsrat

Medienmitteilungen

Leitbild 2035 und Regierungsprogramm 2024–2028 zuhanden des Landrats verabschiedet

Der Regierungsrat hat zu Beginn der Legislaturperiode 2024–2028 das Regierungsprogramm für die kommenden vier Jahre sowie ein langfristiges Leitbild erstellt.

Im Leitbild, dessen Planungshorizont sich bis ins Jahr 2035 erstreckt, steckt sich der Regierungsrat in geraffter Form neun übergeordnete Ziele, die er erreichen will.

- Generell soll Uri ein Lebensort mit hoher Qualität sein.
- Der Wirtschafts- und Bildungsstandort soll 2000 zusätzliche Arbeitsplätze bieten und Wertschöpfung aus dem Tourismus bringen.
- Die Standortqualität muss im ganzen Kanton zum Wohnen, Schaffen und Leben hoch sein.
- Unsere Finanzen sollen ins Gleichgewicht kommen, sodass Kanton und Gemeinden ihre Aufgaben aufeinander abgestimmt erfüllen.
- Die Bevölkerung soll auf 40000 Personen wachsen, und Uri will attraktiv sein für Junge und Familien.
- Die Gesundheitsversorgung muss sicher, vernetzt und auf den Kanton zugeschnitten sein.
- Umwelt und Nachhaltigkeit sind wichtig, und die Treibhausimmissionen müssen sinken.
- Digitale und effiziente Lösungen sollen der Verwaltung dienen, um ihre Aufgaben effizient, zeitgemäss und dienstleistungsorientiert zu erledigen.
- Und schliesslich soll die Energie aus Wasserkraft unsere Versorgung zu fairen Strompreisen sichern und Einnahmen für die Kantonskasse bringen.

Das Regierungsprogramm 2024 bis 2028 wurde zusammen mit den Direktionen entwickelt. In den nächsten vier Jahren sind die Finanzen angespannt und der Kantonshaushalt muss wieder ins Gleichgewicht kommen. Landammann Christian Arnold dazu: «Das soll uns aber nicht hindern, den Kanton vorwärtszubringen und eine Fülle von Aufgaben in Angriff zu nehmen. Das Regierungsprogramm enthält 21 Themengebiete, denen wir uns in den nächsten vier Jahren vertieft widmen wollen. Es sind darunter Schwerpunkte aus allen Bereichen der Verwaltung.»

Das Regierungsprogramm und das Leitbild enthalten fünf Illustrationen aus einem Positionierungsprozess, den eine Expertengruppe mit Vertreterinnen und Vertretern aus Wirtschaft, Kultur und Politik erarbeitet hat. Die Bilder illustrieren auf spielerische Art die Leitaussagen in einer ansprechenden Kombination von Bild und Grafik. Die Positionierung bildet eine gemeinsame Basis für den Auftritt und die Vermarktung des Kantons Uri nach innen und aussen.

Der Regierungsrat schickt jetzt das Regierungsprogramm und das Leitbild bis 2035 zur Kenntnisnahme an den Landrat, der die beiden Planungsinstrumente in der Dezember-Session behandeln wird.

Landammann Christian Arnold hat am Amtsleutetag vom 17. Oktober 2024 über die Inhalte der Planungsinstrumente referiert und eine Videobotschaft an die Urnerinnen und Urner präsentiert (Link: <https://www.youtube.com/watch?v=BDGw2UrBmI8>). Er legt Wert darauf, dass auch Rückmeldungen aus der Bevölkerung sehr geschätzt werden: «Ich ersuche Sie zum Mitmachen. Schauen Sie die beiden Planungsdokumente an. Machen Sie sich Ihre Meinung dazu, und – wenn Sie Lust haben – melden Sie uns diese zurück. Wir freuen uns darauf, zusammen mit Ihnen die Zukunft des Kantons Uri zu gestalten.»

Die Dokumente sind im Internet unter www.ur.ch/rrp publiziert, wo auch ein entsprechendes Rückmeldeformular aufgeschaltet ist.

Altdorf, 17. Oktober 2024

Im Auftrag des Regierungsrats:
Standeskanzlei

Gratulation zum Dienstaltersjubiläum

Marcel Muheim, Altdorf, Sachbearbeiter POLYCOM im Amt für Kantonspolizei, ist am 1. Dezember 1999 in die Kantonale Verwaltung eingetreten. Er erfüllt somit am 30. November 2024 das 25. Dienstjahr. Der Regierungsrat gratuliert Marcel Muheim zum Dienstjubiläum und dankt ihm für die geleistete Arbeit.

Altdorf, 22. Oktober 2024

Im Auftrag des Regierungsrats:
Standeskanzlei

Direktionen

Landammannamt

Amtsblatt; Redaktionsschluss

Infolge Feiertags (Allerheiligen) ist der Redaktionsschluss für das Amtsblatt Nummer 44 bereits am Dienstag, 29. Oktober 2024, 9.00 Uhr.

Nach diesem Termin werden keine Amtsblattbeiträge mehr angenommen.

Altdorf, 25. Oktober 2024

Standeskanzlei Uri

Sicherheitsdirektion

Eingabefrist für Kleinlotterien

Gemäss Artikel 32 Absatz 1 Geldspielgesetz (SR 935.51) und Artikel 4 Absatz 1 Verordnung über Geldspiele (RB 70.3915) hat, wer eine Kleinlotterie zu gemeinnützigen oder wohltätigen Zwecken im Jahr 2025 durchführen will, bis am 1. Dezember 2024 ein entsprechendes Gesuch an die Sicherheitsdirektion, Direktionssekretariat, Tellsgasse 5, 6460 Altdorf, einzureichen (gilt nicht für Unterhaltungslotterien: Lottomatch oder Tombola). Das entsprechende Formular kann auf der Homepage des Kantons (www.ur.ch, Suchbegriff «Geldspiele») heruntergeladen werden.

Das Gesuch muss insbesondere folgende Angaben/Beilagen enthalten:

- a) Name des Veranstalters (jur. Person);
- b) verantwortliche Person;
- c) Bezeichnung des Lotteriezwecks;
- d) Anzahl Lose, Lospreis, Lotteriesumme und Gewinnart;
- e) Daten des Losverkaufs und das Ziehungsdatum;
- f) Handelsregistrauszug / Vereinsstatuten;
- g) Budget / Finanzierungsplan der Kleinlotterie;
- h) Trefferplan der Kleinlotterie.

Altdorf, 25. Oktober 2024

Sicherheitsdirektion Uri
Céline Huber, Regierungsrätin

Volkswirtschaftsdirektion

Ladenöffnungszeiten

Gestützt auf Artikel 7 des Gesetzes über den Ladenschluss und die Sonntagsruhe (LSG) vom 9. Februar 2003 unter Berücksichtigung der Sonderbestimmungen für bestimmte Gruppen von Betrieben oder Arbeitnehmern und Arbeitnehmerinnen, gemäss Artikel 23 bzw. 26 der Verordnung 2 des Bundesgesetzes über die Arbeit in Industrie, Gewerbe und Handel (ArGV2) vom 10. Mai 2000, erteilt die Volkswirtschaftsdirektion folgendem Take-away-Betrieb folgende Ausnahmegewilligung:

Bistro La Paradise, Altdorf

Öffnungszeiten:	Montag bis Freitag	11.00 bis 22.00 Uhr
	Samstag / vor öffentlichen Feiertagen	11.00 bis 22.00 Uhr
	Sonn- und Feiertage	11.00 bis 22.00 Uhr

Altdorf, 25. Oktober 2024

Volkswirtschaftsdirektion Uri

Öffentliche Ausschreibung

Gestützt auf das Bundesgesetz über das bürgerliche Bodenrecht (BGBB) ist abzuklären, ob beim Verkauf eines Grundstückes eine Ausnahme vom Prinzip der Selbstbewirtschaftung bewilligt werden kann (Art. 64 Abs. 1 Bst. f). Zu diesem Zwecke erfolgt eine öffentliche Ausschreibung für das

landwirtschaftliche Grundstück L529.1214 (Gemeinde Seedorf),

Müllerberge, Oberrüti

Total Fläche: 165062 m²

Wiese und Weide (44021 m²), Wald (112461 m²), übrige Fläche/Fels/Bach (8322 m²)

Wohnhaus, Stall und Transportseilbahn

Das Grundstück liegt in der Bergzone III, umfasst 3,85 ha landwirtschaftliche Nutzfläche, ist mehrheitlich steil und nur über einen Fussweg erreichbar.

Als Käufer kommen nur Selbstbewirtschafter/Landwirte (Art. 9 BGBB) im ortsüblichen Bewirtschaftungsbereich (15 km) infrage. Kaufinteressenten können ihre Offerte bis spätestens 20. November 2024 schriftlich beim Amt für Landwirtschaft Uri, A Pro-Strasse 46, 6462 Seedorf, oder per E-Mail an ala.vd@ur.ch einreichen. Auskunft erteilt diese Amtsstelle (Telefon 041 875 23 00). Die Offerten werden danach an den Verkäufer weitergeleitet.

Meldet sich kein Selbstbewirtschafter innerhalb der vorgegebenen Frist, kann das Grundstück an einen Nichtselbstbewirtschafter verkauft werden.

Seedorf, 25. Oktober 2024

Amt für Landwirtschaft

Eigentumsübertragungen

Gemäss Artikel 970a des Schweizerischen Zivilgesetzbuches (SR 210) werden folgende Eigentumsübertragungen veröffentlicht:

Andermatt

Grundstück Nr.: S1938.1202, Sonderrecht an der 4½-Zimmer-Wohnung im 2. Obergeschoss und Nebenräume, ¹⁴⁷/₁₀₀₀ Miteigentum an Nr. 1042.1202, Gesamteigentumsanteil

Veräusserer:

Sanders Bradley John, 5 Sharston Crescent, GB-WA16 8AF Knutsford, Cheshire

Erwerberin:

Sanders Anna Karen, Wentworth House, Bexton Lane, GB-WA16 9AE Knutsford, Cheshire

Eigentumserwerb durch den Veräusserer:

8. August 2007

Attinghausen

Grundstück Nr.: 606.1203, 467 m², Plan Nr. 3, Mühlestatt, Schwändi, Gebäude Vers.Nr. 1020, Allmendstrasse 33 (89 m²), übrige befestigte Flächen (200 m²), Gartenanlage (178 m²)

Veräusserer:

Infanger Werner Alois, Allmendstrasse 33, 6468 Attinghausen

Erwerber:

Infanger Daniel Peter, Gändlistrasse 18, 6468 Attinghausen; Infanger René, Obersecki 1, 6318 Walchwil; Infanger Seline, Schlossweg 2, 3125 Toffen

Eigentumserwerb durch den Veräusserer:

23. Mai 1990

Bürglen

Grundstück Nr.: 578.1205, 728 m², Plan Nr. 9, Spichermatt, Gebäude Vers.Nr. 1064 (50 m²), Gebäude Vers.Nr. 1065, Bachergrundweg 2 (105 m²), Gebäude Vers.Nr. 2224 (3 m²), Gartenanlage (478 m²), übrige befestigte Flächen (63 m²), Acker, Wiese, Weide (21 m²), Strasse, Weg (8 m²)

Veräusserer:

Planzer-Bissig Johann Josef, Bachergrundweg 2, 6463 Bürglen

Erwerber:

Planzer Ivan, Weltigasse 12, 6460 Altdorf

Eigentumserwerb durch den Veräusserer:

7. September 1981, 25. Februar 1983

Grundstück Nr.: 578.1205, 728 m², Plan Nr. 9, Spichermatt, Gebäude Vers.Nr. 1064 (50 m²), Gebäude Vers.Nr. 1065, Bachergrundweg 2 (105 m²), Gebäude Vers.Nr. 2224 (3 m²), Gartenanlage (478 m²), übrige befestigte Flächen (63 m²), Acker, Wiese, Weide (21 m²), Strasse, Weg (8 m²), ½ Miteigentumsanteil

Veräusserer:

Planzer Ivan, Weltigasse 12, 6460 Altdorf

Erwerberin:

Imhof Erika, Weltigasse 12, 6460 Altdorf

Eigentumserwerb durch den Veräusserer:

4. Oktober 2024

Erstfeld

Grundstück Nr.: D1607.1206, 3 754 m², Plan Nr. 38, Angi, Baurecht für Käselager, Frist: 6.9.2074, zulasten Nr. 87.1206

Veräusserin:

Lussi-Pilze GmbH, Ripshausen 1A, 6472 Erstfeld

Erwerberin:

Genossenschaft Urner Alpkäseproduzenten, c/o Milchverwertungsgenossenschaft, Kornmattstrasse 16, 6460 Altdorf

Eigentumserwerb durch die Veräusserin:

26. September 2013

Flüelen

Grundstück Nr.: S932.1207, Sonderrecht an der 4½-Zimmer-Wohnung im 3. Obergeschoss und Nebenraum, ⁵⁶/₁₀₀₀ Miteigentum an Nr. 177.1207; Grundstück Nr.: M987.1207, Autoabstellplatz Nr. 19, ¹/₂₃ Miteigentum an Nr. S916.1207; Grundstück Nr.: M989.1207, Autoabstellplatz Nr. 21, ¹/₂₃ Miteigentum an Nr. S916.1207

Veräusserin:

Zurfluh-Ziegler Isabelle, Bahnhofstrasse 52, 6460 Altdorf

Erwerber:

Köng Silvio Martin, Drusbergstrasse 27, 8810 Horgen

Eigentumserwerb durch die Veräusserin:

23. Dezember 2016

Göschenen

Grundstück Nr.: M1045.1208, Parkplatz Nr. T4, ¹/₂₁ Miteigentum an Nr. 91.1208

Veräusserer:

Neff-Walser Lucas Erich und Simone, Bremgartenstrasse 124, 8953 Dietikon

Erwerber:

Tresch-Stampfli Martin, Bärenmattenstrasse 11, 6078 Lungern

Eigentumserwerb durch die Veräusserer:

29. November 2022

Göschenen

Grundstück Nr.: M1046.1208, Parkplatz Nr. T5, ¹/₂₁ Miteigentum an Nr. 91.1208

Veräusserer:

Neff-Walser Lucas Erich und Simone, Bremgartenstrasse 124, 8953 Dietikon

Erwerber:

Furter Alfred, Gotthardstrasse 28, 6487 Göschenen

Eigentumserwerb durch die Veräusserer:

29. November 2022

Gurtellen

Grundstück Nr.: 911.1209, 30 448 m², Plan Nr. 51, Rüti, Gebäude Vers.Nr. 1267 (101 m²), Gebäude Vers.Nr. 319 (120 m²), Gebäude Vers.Nr. 453 (4 m²), Acker, Wiese, Weide (27 629 m²), geschlossener Wald (1 979 m²), Fels (546 m²), übrige befestigte Flächen (69 m²); Grundstück Nr.: D930.1209, 48 m², Plan Nr. 52, Breitmoos, Quellenrecht, zulasten Nr. 929.1209, $\frac{1}{2}$ Miteigentumsanteil; Grundstück Nr.: 936.1209, 23 526 m², Plan Nr. 53, Fruttli, Gebäude Vers.Nr. 316 (71 m²), Gebäude Vers.Nr. 317 (30 m²), Acker, Wiese, Weide (14 792 m²), geschlossener Wald (8 633 m²)

Veräusserer:

Walker Georg, Miseli 3, 6482 Gurtellen

Erwerber:

Walker David Friedrich, Butzen 2, 6482 Gurtellen

Eigentumserwerb durch den Veräusserer:

5. April 1990

Schattdorf

Grundstück Nr.: 1493.1213, 2 634 m², Plan Nr. 22, Ried, Gebäude Vers.Nr. 798 (52 m²), übrige befestigte Flächen (2 547 m²), übrige bestockte Flächen (32 m²), Strasse, Weg (2 m²), Trottoir (1 m²); Grundstück Nr.: S1817.1213, Sonderrecht an Abstellraum im 2. OG, $\frac{9}{1000}$ Miteigentum an Nr. 1419.1213

Veräusserer:

Erben des Brand Martin Alois

Erwerberin:

Wyss-Brand Cornelia, Gotthardstrasse 56, 6467 Schattdorf

Eigentumserwerb durch die Veräusserer:

28. April 2024

Schattdorf

Grundstück Nr.: 2144.1213, 214 m², Plan Nr. 39, Hofstatt, Acker, Wiese, Weide (214 m²); Grundstück Nr.: M4023.1213, Autoeinstellplatz Nr. 21, $\frac{1}{28}$ Miteigentum an Nr. 2133.1213; Grundstück Nr.: M4024.1213, Autoeinstellplatz Nr. 22, $\frac{1}{28}$ Miteigentum an Nr. 2133.1213

Veräusserin:

Jego AG, Rothusstrasse 5B, 6331 Hünenberg

Erwerber:

Bissig Petra und Welti Silvan, Vordere Hofstatt 9a, 6467 Schattdorf

Eigentumserwerb durch die Veräusserin:

12. Februar 2020, 9. August 2024

Seedorf

Grundstück Nr.: S1196.1214, Sonderrecht an 5½-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss und Nebenraum (grün), $\frac{167}{1000}$ Miteigentum an Nr. 178.1214; Grundstück Nr.: S1198.1214, Sonderrecht an Reduit im 1. Obergeschoss (braun), $\frac{4}{1000}$ Miteigentum an Nr. 178.1214; Grundstück Nr.: M1213.1214, Parkplatz Nr. 10, $\frac{1}{13}$ Miteigentum an Nr. S1195.1214; Grundstück Nr.: M1214.1214, Parkplatz Nr. 11, $\frac{1}{13}$ Miteigentum an Nr. S1195.1214

Veräusserin:

URIMMO AG, Kirchstrasse 104, 6454 Flüelen

Erwerber:

Poletti Nicolas Christoph und Baumann Alessia Patricia, Dorfbachstrasse 5, 6467 Schattdorf

Eigentumserwerb durch die Veräusserin:

24. Mai 2022, 1. Oktober 2024

Seedorf

Grundstück Nr.: S1201.1214, Sonderrecht an 3½-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss und Nebenraum (rot), $\frac{119}{1000}$ Miteigentum an Nr. 178.1214; Grundstück Nr.: M1210.1214, Parkplatz Nr. 7, $\frac{1}{13}$ Miteigentum an Nr. S1195.1214

Veräusserin:

URIMMO AG, Kirchstrasse 104, 6454 Flüelen

Erwerber:

Müller-Huber Franz und Bernadette, Dorfstrasse 30, 6462 Seedorf

Eigentumserwerb durch die Veräusserin:

24. Mai 2022, 1. Oktober 2024

Seedorf

Grundstück Nr.: S1202.1214, Sonderrecht an 5½-Zimmer-Wohnung im Dachgeschoss und Nebenraum (gelb), $\frac{169}{1000}$ Miteigentum an Nr. 178.1214; Grundstück Nr.: M1215.1214, Parkplatz Nr. 12, $\frac{1}{13}$ Miteigentum an Nr. S1195.1214; Grundstück Nr.: M1216.1214, Parkplatz Nr. 13, $\frac{1}{13}$ Miteigentum an Nr. S1195.1214

Veräusserin:

URIMMO AG, Kirchstrasse 104, 6454 Flüelen

Erwerber:

Infanger Franziska Nadia und Zwahlen Severin Armin, Bötzligerstrasse 20,
6467 Schattdorf

Eigentumserwerb durch die Veräusserin:

24. Mai 2022, 1. Oktober 2024

Spiringen

Grundstück Nr.: 338.1218, 29043 m², Plan Nr. 17, Chipfeli, Raft, Gebäude Vers.Nr. 886 (131 m²), Gebäude Vers.Nr. 888, Ratzistrasse 5 (96 m²), Gebäude Vers.Nr. 932 (61 m²), Acker, Wiese, Weide (27 107 m²), Strasse, Weg (861 m²), geschlossener Wald (721 m²), Fluss, Bach, Kanal (39 m²), übrige befestigte Flächen (27 m²)

Veräusserer:

Gisler Nikolaus Walter, Grundgasse 2, 6460 Altdorf

Erwerberinnen:

Müller-Gisler Martina, Neuengaden 16, 6473 Silenen; Horat-Gisler Andrea
Regina, Kreuzmatt 32c, 6430 Schwyz

Eigentumserwerb durch den Veräusserer:

29. Juli 1980, 29. August 1983

Spiringen

Grundstück Nr.: 517.1218, 399 m², Plan Nr. 31, Ratzi, Acker, Wiese, Weide (399 m²)

Veräusserer:

Erben des Brand Martin Alois

Erwerberin:

Wyss-Brand Cornelia, Gotthardstrasse 56, 6467 Schattdorf

Eigentumserwerb durch die Veräusserer:

28. April 2024

Altdorf, 25. Oktober 2024

Amt für das Grundbuch

Handelsregister

Auszug aus dem Schweizerischen Handelsamtsblatt vom 17. bis 23. Oktober 2024

Crayon Schweiz AG,

in Altdorf (UR), CHE-475.278.946, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 63 vom 30.3.2022, Publ. 1005438589). Statutenänderung: 10.10.2024. Zweck neu: Zweck der Gesellschaft ist die Beratung und Erbringung von Dienstleistungen im Bereich Lizenzmanagement, Cloudlösungen und generell im IT-Sektor sowie der Handel mit Software, Softwarelizenzen und damit zusammenhängenden Waren aller Art. Die Gesellschaft kann sich an anderen Unternehmungen beteiligen, Urheberrechte, Patente, Marken und andere Immaterialgüterrechte, technische und industrielle Kenntnisse sowie Wertschriften und andere Vermögenswerte erwerben, verwalten und verwerten. Die Gesellschaft kann ihren Tochtergesellschaften, ihren direkten und indirekten Aktionären sowie deren direkten und indirekten Tochtergesellschaften und Dritten Darlehen und andere direkte oder indirekte Finanzierungen gewähren, auch im Rahmen von Cash-Pooling-Arrangements, und Sicherheiten aller Art stellen, einschliesslich durch Pfandrechte an oder treuhänderische Übertragung von Vermögenswerten der Gesellschaft oder durch Garantien jeder Art, ob entgeltlich oder nicht. Die Gesellschaft kann jede Art von Schuld oder Wertpapieren innerhalb der Schweiz oder im Ausland erwerben, halten, verwalten oder verkaufen. Des Weiteren kann sie Zweigniederlassungen im Inland errichten und alle Rechtshandlungen vornehmen, die der Zweck der Gesellschaft mit sich bringen kann. Vinkulierung neu: [Die Beschränkung der Übertragbarkeit der Namenaktien ist aufgehoben.]

Rustico Aurora AG,

in Andermatt, CHE-105.882.383, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 13 vom 19.1.2024, Publ. 1005938745). Die Rechtseinheit wird infolge Verlegung des Sitzes nach Stansstad im Handelsregister des Kantons Nidwalden eingetragen und im Handelsregisteramt des Kantons Uri von Amtes wegen gelöscht.

Art 87 Andermatt,

in Andermatt, CHE-356.769.893, Verein (SHAB Nr. 28 vom 9.2.2024, Publ. 1005957195). Domizil neu: Gotthardstrasse 109, 6490 Andermatt.

Klausenpass-Betriebe AG,

in Unterschächen, CHE-102.724.486, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 78 vom 23.4.2024, Publ. 1006015368). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Schnarwiler, Josef, von Beromünster, in Schattdorf, Mitglied, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Kaufmann, Daniel, von Grindelwald, in Root, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien.

Kramer IT,

bisher in Birmensdorf (ZH), CHE-477.910.293, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 182 vom 20.9.2022, Publ. 1005564666). Sitz neu: Attinghausen. Domizil neu: Mettlen 1, 6468 Attinghausen. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Kramer, Thomas, von Sumiswald, in Attinghausen, Inhaber, mit Einzelunterschrift [bisher: in Birmensdorf (ZH)].

Gross- und Nutztier-Praxis Uri AG,

in Altdorf (UR), CHE-418.650.464, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 50 vom 13.3.2018, Publ. 4107845). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Butty, Marc André, von Mézières (FR), in Bürglen (UR), Präsident des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Stadler, Dr. med. vet. Thomas, von Bürglen (UR), in Altdorf (UR), Vizepräsident des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien [bisher: Mitglied, mit Einzelunterschrift].

Helvetica Informatik GmbH,

bisher in Zug, CHE-307.995.591, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 65 vom 4.4.2024, Publ. 1006000533). Statutenänderung: 11.10.2024. Sitz neu: Spiringen. Domizil neu: Rösslistutz 8, 6464 Spiringen. Mitteilungen neu: Die Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen schriftlich oder per E-Mail. Vinkulierung neu: [Aufhebung der Bestimmung über die vom Gesetz abweichenden Abtretungsmodalitäten der Stammanteile gemäss Statuten.]

Russi Heizung-Sanitär AG,

in Andermatt, CHE-106.646.075, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 114 vom 14.6.2024, Publ. 1006057081). Statutenänderung: 15.10.2024. Mitteilungen neu: Mitteilungen an die Aktionäre erfolgen per Brief oder E-Mail an die im Aktienbuch verzeichneten Adressen.

Dima-Technik SA,

in Bürglen (UR), CHE-212.574.852, schweizerische Zweigniederlassung (SHAB Nr. 154 vom 11.8.2022, Publ. 1005539138), Hauptsitz in: Cadempino. Hauptsitz neu: Muzzano [bisher: Cadempino].

Förderverein europa health & wellness association in Liquidation,

in Silenen, CHE-101.152.452, Verein (SHAB Nr. 201 vom 17.10.2022, Publ. 1005584345). Nachdem kein begründeter Einspruch gegen die Löschung erhoben wurde, wird der Verein im Sinne von Art. 159a HRegV von Amtes wegen gelöscht.

Andermatt Sedrun Disentis Marketing AG,

in Andermatt, CHE-413.104.183, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 81 vom 26.4.2024, Publ. 1006018724). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Krucker, Raphael, von Niederhelfenschwil, in Attinghausen, Präsident des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Goar, Michael, amerikanischer Staatsangehöriger, in Andermatt, Präsi-

dent des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien [bisher: Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien]; Zopp, Ignaz, von Andermatt, in Andermatt, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien.

DekoLiebe GmbH,

in Altdorf (UR), CHE-437.837.299, Gründliweg 4, 6460 Altdorf UR, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 17.10.2024. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt die Erbringung von Dienstleistungen im Bereich Dekoration sowie im Innen- und Aussenbereich. Weiter bezweckt die Gesellschaft den Verkauf von Blumen und Dekorationsartikeln sowie die Erbringung von Dekorationsdienstleistungen. Zudem bezweckt die Gesellschaft den Handel mit Blumen, Pflanzenzubehör und Dekorationsartikeln. Ausserdem bezweckt die Gesellschaft die Erbringung von Dienstleistungen im Bereich Raumgestaltung. Zudem bezweckt die Gesellschaft den Detailhandel mit Pflanzen- und Blumenverkauf. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Stammkapital: Fr. 20 000.–. Nebenleistungspflichten, Vorhand-, Vorkaufs- oder Kaufrechte gemäss näherer Umschreibung in den Statuten. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen an die Gesellschafter erfolgen per Brief oder E-Mail. Gemäss Erklärung vom 17.10.2024 untersteht die Gesellschaft keiner ordentlichen Revision und verzichtet auf eine eingeschränkte Revision. Eingetragene Personen: Krucker, Sibylle, von Waldkirch, in Attinghausen, Gesellschafterin und Vorsitzende der Geschäftsführung, mit Einzelunterschrift, mit 100 Stammanteilen zu je Fr. 100.–; Spina, Livia, von Unterkulm, in Altdorf (UR), Gesellschafterin und Geschäftsführerin, mit Einzelunterschrift, mit 100 Stammanteilen zu je Fr. 100.–.

Altdorf, 25. Oktober 2024

Amt für Justiz

Abteilung Justiz und Handelsregister

Bau- und Planungsrecht

Bauplanauflagen

Nach Artikel 103 des Planungs- und Baugesetzes (RB 40.1111) und Artikel 76 des Gesetzes über die Einführung des Schweizerischen Zivilgesetzbuches (RB 9.2111) werden folgende Bauvorhaben veröffentlicht:

Altdorf

- Bauherrschaft: Heizwerk Uri AG, Postfach, Attinghausen
Bauvorhaben: Erschliessung Fernwärmeleitung
Bauplatz: Breitmatt, Attinghauserstrasse, Parzellen 184, 1782, 1219, 190 und 1866
Bemerkungen: keine Profilierung
- Bauherrschaft: Herger Ruedi, Bresteneggstrasse 8, Altdorf
Bauvorhaben: Sanierung der Gebäudehülle, Anbau WC, Anbau Aussentreppe
Bauplatz: Industriestrasse 34 und 36, Parzelle 1387
Bemerkungen: profiliert
- Bauherrschaft: Indergand Beat und Eveline, Fuchsacherweg 9, Altdorf
Bauvorhaben: Zufahrtstrasse asphaltieren
Bauplatz: Fuchsacherweg 7, 9 und 13, Parzellen 2951, 1769, 1213 und 1483
Bemerkungen: verpflockt
- Bauherrschaft: Münger Kurt, Klostersgasse 18, Altdorf
Bauvorhaben: Umbau Dachgeschoss Einbau Dachgaube
Bauplatz: Klostersgasse 18, Parzelle 1940
Bemerkungen: profiliert

Attinghausen

- Bauherrschaft: Abt. Natur und Landschaft, Bahnhofstrasse 1, Altdorf
Bauvorhaben: Neubau Gelbbauchunkenteich
Bauplatz: Spalten, Parzelle 66
Bemerkungen: keine Profilierung

Bürglen

- Bauherrschaft: Arnold Karl, Ober Alafund, Bürglen
Bauvorhaben: Dach- und Fassadensanierung, Innenauskleidung
Bauplatz: Ober Alafund, Parzelle L977.1205
Bemerkungen: keine Profilierung, teilweise ausgeführt, Baute ausserhalb der Bauzone
- Bauherrschaft: Bissig Ambros, Weidli 1, Unterschächen
Bauvorhaben: Errichtung eines nichtlandwirtschaftlichen Nebenbetriebes
Bauplatz: Ober Alafund, Parzelle L977.1205
Bemerkungen: keine Profilierung, bereits ausgeführt, Baute ausserhalb der Bauzone
- Bauherrschaft: Tramonti Luana, Farb 2, Bürglen
Bauvorhaben: Neubau Pergola
Bauplatz: Farb 2, Parzelle L1726.1205
Bemerkungen: profiliert

- Bauherrschaft: Walker-Tresch Othmar, Löwenmattweg 29, Altdorf
Bauvorhaben: Ersatzneubau Pergola
Bauplatz: Löwenmattweg 29, Parzelle L780.1205
Bemerkungen: keine Profilierung

Realp

- Bauherrschaft: Regli Stefan und Manuela, Heggstrasse 4, Realp
Bauvorhaben: Ökonomiegebäude mit Teiltierhaltung
Bauplatz: Schweigstrasse, Parzelle 488
Bemerkungen: profiliert

Seedorf

- Bauherrschaft: Arnold-Fässler Christian und Erika, Klosterweg 10b, Seedorf
Bauvorhaben: Fassadenanpassung bei Hofladen
Bauplatz: Klosterweg 10b, Parzelle 14, Baurecht 752
Bemerkungen: keine Profilierung
- Bauherrschaft: Bissig Erich und Tresch Michaela, Bodenwaldstrasse 15, Seedorf
Bauvorhaben: Erweiterung Parkplatz
Bauplatz: Bodenwaldstrasse 15, Parzelle 210
Bemerkungen: verpflockt

Silenen

- Bauherrschaft: Baumann Stefan, Gotthardstrasse 269a, Silenen
Bauvorhaben: Anbau Abstellraum / Vergrösserung Balkon
Bauplatz: Gotthardstrasse 269a, Parzelle 1882
Bemerkungen: profiliert
- Bauherrschaft: Epinex AG, von Arx Sascha, Grund 65, Amsteg
Bauvorhaben: Gewerbebau
Bauplatz: Grund, Parzelle 232 (1998)
Bemerkungen: profiliert
- Bauherrschaft: Indergand Pascal, Grund 17, Amsteg
Bauvorhaben: energetische Dachsanierung, Fensterersatz, Innensanierung
Bauplatz: Hünistrasse 5, Parzelle 363
Bemerkungen: keine Profilierung
- Bauherrschaft: Zberg Markus, Steinmattstrasse 64, Bristen
Bauvorhaben: Anbau Terrasse
Bauplatz: Lungenberg 11, Parzelle 1428
Bemerkungen: profiliert

Spiringen

- Bauherrschaft: Müller Felix, Ratzistrasse 12, Spiringen
- Bauvorhaben: Neubau Bewirtschaftungsweg
- Bauplatz: Chipfen, Parzelle 450
- Bemerkungen: Baute ausserhalb Bauzone

Innert 20 Tagen können Einsprachen aufgrund der Gemeindebauordnung oder anderer öffentlich-rechtlicher Bestimmungen schriftlich bei der Gemeindebaubehörde der betreffenden Gemeinde eingegeben werden. Der privatrechtliche Rechtsschutz richtet sich nach der Zivilprozessordnung.

Altdorf, 25. Oktober 2024

Verkehrsbeschränkungen

Signalisationen

Gemeinde Altdorf

Die Gemeinde Altdorf hat gestützt auf Artikel 3 des eidgenössischen Strassenverkehrsgesetzes vom 19. Dezember 1958 (SVG) und die Artikel 104 und 107 der eidgenössischen Signalisationsverordnung vom 5. September 1979 (SSV) sowie der kantonalen Verordnung über den Strassenverkehr vom 18. März 2015 (VSV; RB 50.1311) folgende Verkehrsbeschränkung verfügt:

Knoten Gotthardstrasse/Dätwylerstrasse

Signalisation «Stop», Sig. Nr. 3.01, mit Zusatztafel «25m», Koordinaten ca. E 2'692'032/1'192'568.

Übertretungen dieser Verkehrsbeschränkung werden nach Artikel 90 SVG bestraft. Gegen diesen Beschluss kann innert 30 Tagen beim Regierungsrat Beschwerde erhoben werden. Die Verkehrsbeschränkung tritt nach erfolgter Signalisation in Kraft.

Altdorf, 25. Oktober 2024

Gemeinde Altdorf

Gemeinde Bürglen

1. Folgende Verkehrsbeschränkung ist rechtskräftig:

Signalisation «Verbot für Motorwagen, Motorräder und Motorfahrräder», Signal Nr. 2.14, mit Zusatztafel «Fahrt nur mit Bewilligung der Wegunterhalts-Gesellschaft Weissenboden-Ruogig gestattet», Signalisation «Höchstgewicht, 10t», Signal Nr. 2.16, sowie «Verbot für Anhänger», Signal Nr. 2.09, mit Zusatztafel «Lastwagen», Signal Nr. 5.22.

2. Die Signale werden im Einvernehmen mit der Kantonspolizei aufgestellt.

Altdorf, 25. Oktober 2024

Baudirektion Uri
Hermann Epp, Regierungsrat

Gemeinde Unterschächen

1. Folgende Verkehrsbeschränkung ist rechtskräftig:

Signal Nr. 2.14, «Verbot für Motorwagen, Motorräder und Motorfahrräder», mit Zusatztafel «Fahrt auf eigene Gefahr nur mit Bewilligung der Alpverbesserungsgenossenschaft Sittlisalp gestattet».

2. Die Signale werden im Einvernehmen mit der Kantonspolizei aufgestellt.

Altdorf, 25. Oktober 2024

Baudirektion Uri
Hermann Epp, Regierungsrat

Gerichte

Landgerichtspräsidium Uri

Kraftloserklärung

Das Landgerichtspräsidium Uri erklärt folgendes Wertpapier kraftlos:

- Namenaktie der EWA-energieUri AG; Valor-Nr. 168968, lautend auf Bättig-Schlumpf Rosemarie, Nominalwert von Fr. 100.-; Steuerwert per 31.12.2023 Fr. 961.-.

Altdorf, 25. Oktober 2024 / LGP 24 100

Landgerichtspräsidium Uri
Der Präsident II:
Christian Arnold

Rechtsauskunft

Die nächste unentgeltliche Rechtsauskunft des Urner Anwaltsverbandes ist am Donnerstag, 7. November 2024, 14.00 bis 17.00 Uhr.

Rechtsanwältin lic iur. Monika Inderbitzin, Baumann & Inderkum Rechtsanwälte und Notare, Marktgasse 6, 6460 Altdorf, Telefon 041 870 07 77

Telefonische und schriftliche Auskünfte können aus organisatorischen Gründen nicht erteilt werden. Eine Anmeldung ist unbedingt erforderlich.

Kanton

3.2211

GESETZ

über die direkten Steuern im Kanton Uri

(Steuergesetz; StG)

(Änderung vom 23. September 2024)

Ausgleich der kalten Progression beim Einkommen und Vermögen der natürlichen Personen auf den 1. Januar 2025

Gemäss Artikel 67 des Gesetzes über die direkten Steuern im Kanton Uri vom 26. September 2010 (Steuergesetz, StG; RB 3.2211) hat die Finanzdirektion die Folgen der kalten Progression bei den Steuern vom Einkommen und Vermögen der natürlichen Personen durch Anpassung der in Frankenbeträgen festgesetzten Abzüge gemäss den Artikeln 26, 38, 41 und 56 jährlich auszugleichen. Die Beträge sind auf 100 Franken auf- oder abzurunden. Der letzte Teuerungsausgleich erfolgte für die Steuerperiode 2024 auf Basis des Indexstands vom 30. Juni 2023. Zwecks Koordination mit der direkten Bundessteuer kann die Finanzdirektion gestützt auf Art. 67 Abs. 3 StG verschiedene Abzüge auf das gleiche Niveau wie die Abzüge bei der direkten Bundessteuer anpassen. Diese sind in der nachfolgenden Tabelle mit einem * gekennzeichnet.

Gestützt darauf werden die Abzüge im Steuergesetz auf den 1. Januar 2025 wie folgt angepasst:

Abzug und Rechtsgrundlage im StG	2024 in Fr.	2025 in Fr.
Abzug vom Eigenmietwert, Art. 26 Abs. 4	7 800	7 900
*Gewinnspiele, Steuerfreibetrag Grossspiele, Art. 29 Bst. ia	1 056 600	1 070 400
*Versicherungsabzug für Ehepaare, die in rechtlich und tatsächlich ungetrennter Ehe leben, Art. 38 Abs. 1 Bst. g:		
– mit Beiträgen an die Säulen 2 und 3a	3 600	3 700
– ohne Beiträge an die Säulen 2 und 3a	5 400	5 550
*Kinderdrittbetreuungsabzug, Art. 38 Abs. 1 Bst. h	unbegrenzt	25 800
*Kosten für die berufsorientierte Aus- und Weiterbildung, Art. 38 Abs. 1 Bst. i	12 900	13 000

Abzug und Rechtsgrundlage im StG	2024 in Fr.	2025 in Fr.
Zweiverdienerabzug, Art. 38 Abs. 2, vom neu 15 300 Franken (bisher 15 100 Franken) übersteigenden Teil des niedrigeren Erwerbseinkommens.	3 600	3 700
*Abzug für Mitgliederbeiträge und Zuwendungen an politische Parteien, Art. 38 Abs. 3 Bst. b	10 400	10 600
*Einsatzkosten Geldspiele, Art. 38 Abs. 3 Bst. e	5 300	5 400
*Spieleinsätze Online-Spiele, Art. 38 Abs. 3 Bst. e	26 400	26 800
Kinderabzug, Art. 41 Abs. 1 Bst. a	8 400	8 500
Weiterbildungsabzug für Kinder mit auswärtiger Verpflegung und Unterkunft, Art. 41 Abs. 1 Bst. c	13 400	13 500
Unterstützungsabzug, Art. 41 Abs. 1 Bst. d	3 100	3 200
Abzug für Ehepaare, die in rechtlich und tatsächlich ungetrennter Ehe leben, Art. 41 Abs. 1 Bst. e	26 600	26 900
Abzug für Halbfamilien, Art. 41 Abs. 1 Bst. f	20 900	21 200
Abzug für die übrigen Steuerpflichtigen, Art. 41 Abs. 1 Bst. g	15 100	15 300
Abzüge vom Reinvermögen, Art. 56 Abs. 1:		
– für Ehepaare, die in rechtlich und tatsächlich ungetrennter Ehe leben	208 800	211 500
– für die übrigen Steuerpflichtigen	104 400	105 800
– für jedes nicht selbstständig besteuerte Kind	31 300	31 700

Altdorf, 25. Oktober 2024

Finanzdirektion Uri
Urs Janett, Regierungsrat

AZA 6460 Altdorf

Post CH AG

