

Erstfeld, 21. März 2025

Postulat zur Mitfinanzierung des überregionalen Sportzentrums Schattdorf

Ausgangslage

Die Förderung des Sports ist von zentraler Bedeutung für das Wohlergehen unserer Bevölkerung. Sportliche Betätigung stärkt die Gesundheit. Sportvereine sind zudem wichtig für die Stärkung des Gemeinschaftsgefühls innerhalb der Urner Gemeinden und über die Gemeindegrenzen hinaus. Die Gemeinden und der Kanton Uri sind deshalb gemeinsam in der Sportförderung aktiv. Grundlage für die Förderung des Sports im Kanton Uri bilden die Bundesgesetzgebung, die Verordnung über die Förderung des Sports (RB 10.4111) und das Reglement über die Förderung des Sports (RB 10.4113).

In Schattdorf planen private Investoren nun den Bau einer neuen Dreifachturnhalle im Gebiet Grundmatte. Sie soll allen Urner Sportvereinen – wie Schwingern, Ringern, Handballern, Fussballern, Geräteturnern und Basketballern – wertvolle Trainings- und Wettkampfmöglichkeiten zur Verfügung stellen. Durch ihre ideale Lage in der Grundmatte in Schattdorf können auch das Kollegium Karl Borromäus sowie die Schulen aus Bürglen, Schattdorf und umliegenden Gemeinden von der Dreifachturnhalle profitieren – inklusive des Sportunterrichts. Durch die Möglichkeit der gleichzeitigen Nutzung von mehreren Sportgruppen oder Klassen wird die Effizienz des Sportunterrichts und die Flexibilität des Angebots in der Region erhöht.

Die geplante Dreifachturnhalle in Schattdorf stellt eine wichtige Ergänzung zur bestehenden Sportinfrastruktur im Urner Reusstal dar und schafft ein abgespecktes regionales Sportzentrum, nachdem die Erstellung eines regionalen Sportzentrums aus diversen Gründen in den vergangenen Jahren gescheitert ist. Die Dreifachturnhalle ergänzt das bestehende, der Öffentlichkeit zugängliche Angebot wie z. B. den Kunstrasen, das Beach-Volleyballfeld, die 100-Meter-Tartanbahn, die Weitsprunganlage, die 600-Meter-Finnenbahn sowie den Pumptrack und den Spielplatz. Auf engstem Raum bietet der Standort damit eine vielseitige sportliche Betätigung für alle Altersklassen und Leistungsniveaus. Besucherinnen und Besucher der Dreifachturnhalle profitieren zudem von den bestehenden Parkplätzen und der Bushaltestelle in unmittelbarer Nähe.

Die Finanzierung der Dreifachturnhalle mit Baukosten von rund 4 Millionen Franken soll durch private Investoren, freiwilliges Engagement der beteiligten Vereine, die Gemeinde Schattdorf und den Kanton sichergestellt werden. Die solide finanzielle Basis der Investoren bildet die Versicherungssumme aus dem Brand der Baldinihalle zugunsten des KTV Altdorf in der Höhe von rund 800'000 Franken sowie die Bereitschaft der Gemeinde Schattdorf, sich mit einer Million Franken an den Kosten zu beteiligen. Die Gemeinde stellt zudem das Land kostenlos zur Verfügung. Der Betrieb und der Unterhalt der Halle werden durch die Gemeinde Schattdorf bestritten, was zu einer nachhaltigen Finanzierung beiträgt. Durch Freiwilligenarbeit, insbesondere durch die Unterstützung des Handballclubs, können zusätzliche Kosten eingespart und der

gesamte Bauprozess innerhalb eines Jahres realisiert werden. Der Kanton soll sich gemessen an der Bedeutung des Projekts für den Standort Uri mit mehr als dem im Sportreglement vorgesehenen Maximalbetrag von 200'000 Franken an der Dreifachturnhalle Schattdorf beteiligen. Eine Beteiligung von 500'000 Franken entspricht einer Kostenbeteiligung von 12,5 Prozent und damit einem subsidiären Beitrag.

Für den Kanton Uri bietet das neue Sportzentrum in Schattdorf mehrere Vorteile:

- Die Gesundheitsförderung und der soziale Zusammenhalt im Urner Talboden werden gestärkt.
- Die Halle steht an fünf Abenden pro Woche allen Urner Hobbysportlerinnen und -sportlern zur Verfügung.
- Die Turnhalle wird nicht nur als Sportstätte dienen. Die modernen Tagungs- und Seminarräume inklusive Küche können von der Öffentlichkeit gemietet werden.
- Überregionale Events werden durch die Infrastruktur ermöglicht, wodurch der ganze Kanton profitieren kann.

Mit dem Bau einer Dreifachturnhalle in Schattdorf wird eine wertvolle Infrastruktur für die ganze Region geschaffen. Die Problematik der regionalen Knappheit an Trainings- und Wettkampfhallen im unteren Reusstal wird bedeutend entschärft.

Antrag

Gestützt auf Artikel 119 ff. der Geschäftsordnung des Landrates ersuchen wir Sie, eine Kreditvorlage für das Projekt «Dreifachturnhalle Schattdorf» zu prüfen, allfällige Anpassungen an der Sportverordnung und dem Sportreglement vorzunehmen und dem Landrat darüber Bericht zu erstatten. Dabei soll insbesondere eine Kantonsbeteiligung in der Höhe von 500'000 Franken geprüft werden, welche der Bedeutung des Anliegens entspricht.

Ich bedanke mich, auch im Namen der Zweitunterzeichnerinnen und -unterzeichner beim Urner Regierungsrat, für die Beantwortung der gestellten Fragen und Behandlung des Postulats.

Freundliche Grüsse



Landrat Walti Tresch

Erstunterzeichner, FDP.Die Liberalen Uri, Erstfeld

ZweitunterzeichnerInnen:



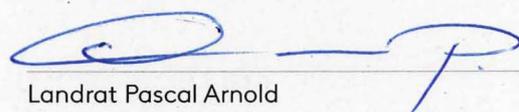
Landrat Elias Epp
Die Mitte Uri, Silenen



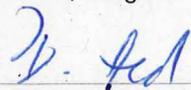
Landrätin Petra Muheim Quick
FDP.Die Liberalen Uri, Altdorf



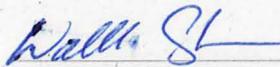
Landrat Alois Arnold (1981)
SVP Uri, Bürglen



Landrat Pascal Arnold
SVP Uri, Flüelen



Landrätin Bernadette Arnold
Die Mitte Uri, Bürglen



Landrat Stefan Walker
SVP Uri, Andermatt



Landrätin Sylvia Läubli Ziegler
SP Uri, Erstfeld



Landrätin Cornelia Gamma
FDP.Die Liberalen Uri, Schattdorf

(abwesend)

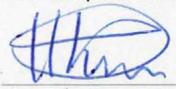
Landrat Sandro Wüthrich
FDP.Die Liberalen Uri, Realp



Landrat Jonas Schär
SVP Uri, Schattdorf



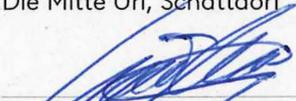
Landrat Fabio Affentranger
SVP Uri, Altdorf



Landrätin Helen Furrer
Die Mitte Uri, Schattdorf



Landrat Noel Baumann
GLP Uri, Altdorf



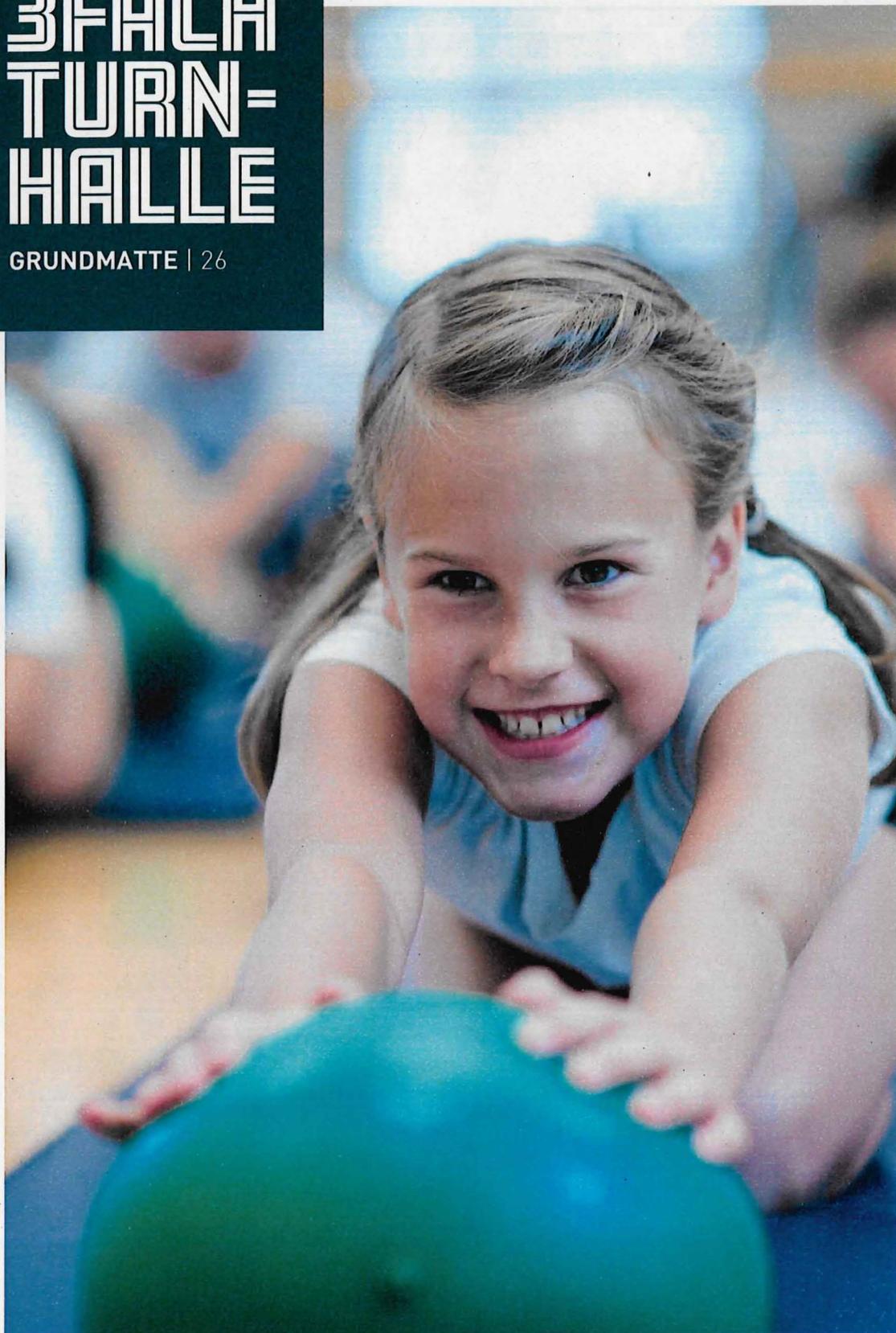
Landrat Kevin Arnold
SVP Uri, Schattdorf



Landrat Nino Arnold
SP Uri, Altdorf

3FACH TURN- HALLE

GRUNDMATTE | 26



Kontakt

Pro Sport Kreuzmatt GmbH
c/o HC KTV Altdorf

Marco Lauener
In der Stoffelmatte 24
6460 Altdorf
marco.lauener@hotmail.com
079 777 04 75

Markus Brand
Geilenbielstrasse 1
6467 Schattdorf
markus.brand@brand-automobile.ch
079 341 54 07

Präsidium HC KTV Altdorf

Roman Hauger
sport@hc-ktv-aldorf.ch

Jan Dittli
sponsoring@hc-ktv-aldorf.ch

**«Ich bin überzeugt, dass die Dreifach-
turnhalle die Urner Vereinslandschaft
fördern und das Zusammengehörig-
keitsgefühl über die Gemeindegrenzen
hinaus stärken wird.»**

Markus Brand,
Vorstand Pro Sport Kreuzmatt GmbH

Geschätzter Urner Regierungsrat



Es ist an der Zeit, Uris Körper und Geist in Bewegung zu bringen! Die neue Dreifachturnhalle bei der Grundmatte in Schattdorf schafft für Jung und Alt die perfekte Umgebung, um fit zu bleiben und neue sportliche Ziele zu erreichen.

Die Entscheidungsträger in den Gemeinden Altdorf, Flüelen und Attinghausen wurden bei der Standortsuche miteinbezogen. Die Lage bei der Grundmatte wurde sorgfältig geprüft. Und im Herbst 2025 wird der Boden in Schattdorf wohl auch politisch geebnet und legitimiert. Mit einem Ja der Schattdorfer Stimmbürger zum Unterstützungsbeitrag von 1'000'000 Franken wird ein wichtiges finanzielles Fundament gelegt.

Das nötige Bauland wird von der Gemeinde Schattdorf kostenlos zur Verfügung gestellt. Auch die jährlichen Betriebskosten von 85'000 Franken trägt die Gemeinde. So können künftig alle Urner Sportvereine von einer fairen Miete für die Dreifachturnhalle profitieren.

Mit Ihrer zusätzlichen Unterstützung von 500'000 Franken eröffnet sich die einmalige Chance, ein abgespecktes, regionales Sportzentrum in Uri zu schaffen. Werden Sie Teil unserer Vision. Wir freuen uns darauf, gemeinsam mit Ihnen die neue Dreifachturnhalle zu planen und umzusetzen.

Sportliche Grüsse,
Jan Dittli

Präsident Handballclub HC KTV Altdorf

ÜBERSICHT

Ausgangslage

Die Sporthalle Baldini des HC KTV Altdorf wurde im September 2018 bis auf die Grundmauern zerstört. Über 100 Feuerwehrleute waren an der Brandbekämpfung beteiligt. Die genaue Ursache des Feuers ist bis heute unklar. Acht ambitionierte Teams und rund 250 Aktivmitglieder des Handballclubs verloren über Nacht eine wichtige Trainingsstätte.

In Amsteg wurde drei Jahre später ein neues Sportzentrum für 3,25 Millionen Franken errichtet – hauptsächlich für Unihockeytrainings. Der Handballverein hat die Möglichkeit, an einem Abend pro Woche ebenfalls in Amsteg zu trainieren. Doch das reicht nicht, um den Mitgliedern ein adäquates Training zu ermöglichen. Der Handballclub steht mit seiner Suche jedoch nicht allein da. Auch andere Urner Sportvereine, darunter Fussball, Volleyball und die Ringerriege, sind auf der Suche nach geeigneten Trainings- und Wettkampfstätten.

Das Projekt

Deshalb soll die Multifunktionshalle für die Urner Bevölkerung, für Vereine und für Organisationen vielseitige Nutzungsmöglichkeiten bieten. Die Austragung von Veranstaltungen und Wettkämpfen wird in diesem modernen Sportkomplex möglich sein.

01

Die 2018 zugesicherte Versicherungssumme von rund 800'000.– Franken steht zur Realisation einer Dreifachturnhalle weiter zur Verfügung.

02

Die Dreifachturnhalle bietet allen Urner Sportvereinen – wie Schwingern, Ringern, Handballern, Fussballern, Geräteturnern und Basketballern – wertvolle Trainings- und Wettkampfmöglichkeiten.

03

Das Kollegium Karl Borromäus sowie die Schulen aus Bürglen, Schattdorf und umliegenden Gemeinden profitieren von der Dreifachturnhalle für den Sportunterricht.

04

Durch die Möglichkeit der gleichzeitigen Nutzung von mehreren Sportgruppen oder Klassen wird die Effizienz des Sportunterrichts und die Flexibilität des Angebots in der Region erhöht.

Gute Anbindung
an den öffentlichen Verkehr

Mehrzweckgebäude
mit Ringerhalle

Ausreichend
Parkplätze

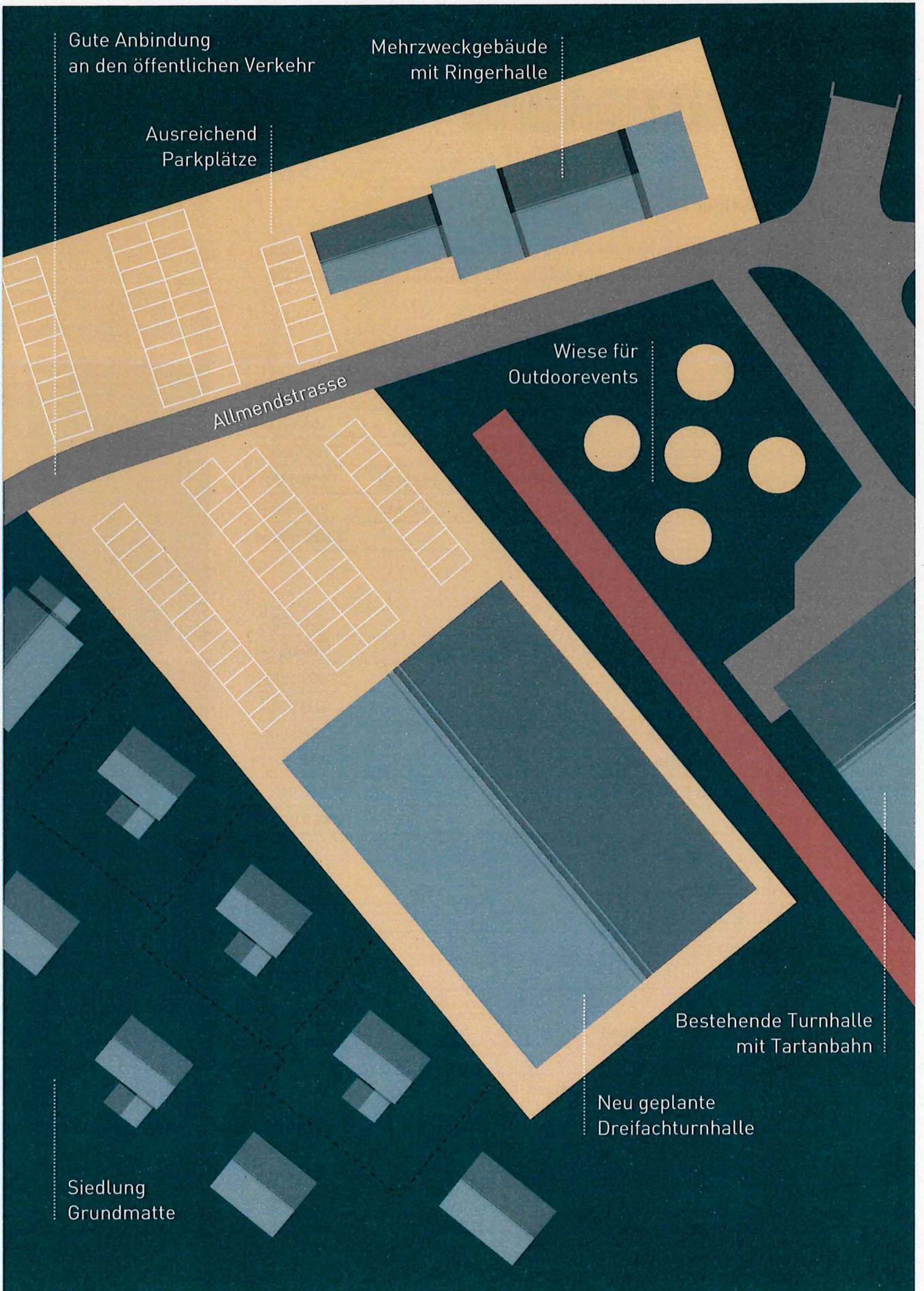
Wiese für
Outdoorerevents

Allmendstrasse

Bestehende Turnhalle
mit Tartanbahn

Neu geplante
Dreifachturnhalle

Siedlung
Grundmatte



FINANZIERUNG

Langfristiger Finanzierungsmix

Durch die kluge Kombination verschiedener Finanzierungsquellen kann die Turnhalle erfolgreich geplant, gebaut und betrieben werden.

Projektkosten

Nutzungsrecht Landreserven Gemeinde Schattdorf	0.-
Projektplanung	150'000.-
Hallenbau (Fundament, Dach, Heizung, Fenster etc.)	2'500'000.-
Innenausbau (Sportböden, Gerätschaften, Beleuchtung etc.)	1'000'000.-
Umgebungsarbeiten (Parkplätze, Begrünung, Signaletik etc.)	200'000.-
Total	3'850'000.-

Finanzierung

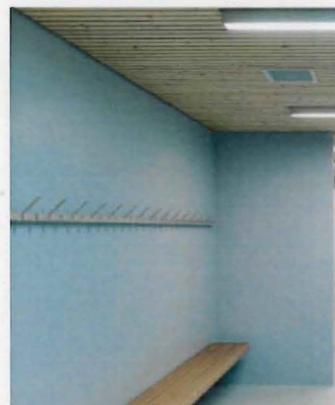
Pro Sport Kreuzmatt GmbH	800'000.-
Darlehen Urner Kantonbank	600'000.-
Gemeinde Schattdorf	1'000'000.-
Kanton Uri	500'000.-
Gemeinden, Korporation	400'000.-
Stiftungen, öffentliche Organisationen	400'000.-
Firmen, Private, Crowdfunding	150'000.-
Total	3'850'000.-

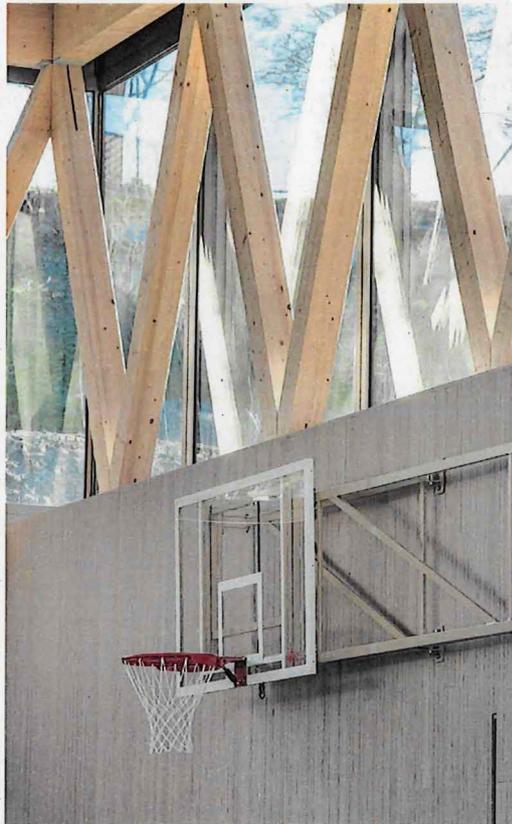
Jährliche Betriebseinnahmen

Mietertrag	65'000.-
Namensrechte Turnhalle	20'000.-
Total	85'000.-

Jährliche Betriebsausgaben

Baurechtszins	0.-
Hypothekarzinsen und Versicherungen	30'000.-
Personalaufwand und Sekretariat	10'000.-
Reinigung inkl. Betriebs- und Verbrauchsmaterial	25'000.-
Gebühren (Strom, Wasser, Heizung, Entsorgung etc.)	20'000.-
Total	85'000.-





Die neue Turnhalle ist geräumig und gut belüftet, um ein angenehmes Trainingserlebnis zu schaffen. Sie ist mit Geräten ausgestattet, die vielseitige Trainingsmöglichkeiten für alle Fitnesslevel ermöglichen.

(Symbolbilder by pinterest)

3FACH TURN- HALLE

GRUNDMATTE | 26

1 MEHR FLEXIBILITÄT

Die Dreifachturnhalle steht an zwei Abenden pro Woche allen Urner Hobbysportlerinnen und -sportlern zur Verfügung. Die Infrastruktur mit Tagungs- und Seminarräumen inklusive Küche können von der Öffentlichkeit gemietet und für Events genutzt werden.

2 SPORTLICHE VIELFALT

Die geplante Dreifachturnhalle in Schattdorf stellt eine wichtige Ergänzung zur bestehenden Sportinfrastruktur im Urner Reusstal dar und schafft ein abgespecktes regionales Sportzentrum. Die Anlage ermöglicht eine vielseitige sportliche Betätigung für alle Altersklassen und Leistungsniveaus.

3 NACHHALTIGER NUTZEN

Die Förderung des Sports ist von zentraler Bedeutung für das Wohlergehen unserer Bevölkerung und für die Stärkung des Gemeinschaftsgefühls innerhalb der Urner Gemeinden. Die Dreifachturnhalle fördert die Gesundheit und den sozialen Zusammenhalt.