

Resort Andermatt	Podium	ab 01.10.2016
Eigenmietwertansätze für Appartementshäuser gem. Vereinbarung vom 10.09.2014 ASA		

Verkaufspreis	EMW in %	EMW	Verkaufspreis	EMW in %	EMW	Verkaufspreis	EMW in %	EMW
300'000	4.50	13'500	4'600'000	1.84	84'640	8'900'000	1.2600	112'140
400'000	4.25	17'000	4'700'000	1.83	86'010	9'000'000	1.2500	112'500
500'000	4.00	20'000	4'800'000	1.82	87'360	9'100'000	1.2400	112'840
600'000	3.90	23'400	4'900'000	1.81	88'690	9'200'000	1.2300	113'160
700'000	3.80	26'600	5'000'000	1.80	90'000	9'300'000	1.2200	113'460
800'000	3.70	29'600	5'100'000	1.79	91'290	9'400'000	1.2100	113'740
900'000	3.60	32'400	5'200'000	1.78	92'560	9'500'000	1.2000	114'000
1'000'000	3.50	35'000	5'300'000	1.77	93'810	9'600'000	1.1900	114'240
1'100'000	3.35	36'850	5'400'000	1.76	95'040	9'700'000	1.1800	114'460
1'200'000	3.20	38'400	5'500'000	1.75	96'250	9'800'000	1.1700	114'660
1'300'000	3.05	39'650	5'600'000	1.74	97'440	9'900'000	1.1600	114'840
1'400'000	2.90	40'600	5'700'000	1.73	98'610	10'000'000	1.1500	115'000
1'500'000	2.75	41'250	5'800'000	1.72	99'760	10'200'000	1.1400	116'280
1'600'000	2.70	43'200	5'900'000	1.71	100'890	10'400'000	1.1300	117'520
1'700'000	2.65	45'050	6'000'000	1.70	102'000	10'600'000	1.1200	118'720
1'800'000	2.60	46'800	6'100'000	1.6835	102'694	10'800'000	1.1100	119'880
1'900'000	2.55	48'450	6'200'000	1.6670	103'354	11'000'000	1.1000	121'000
2'000'000	2.50	50'000	6'300'000	1.6505	103'982	11'200'000	1.0900	122'080
2'100'000	2.45	51'450	6'400'000	1.6340	104'576	11'400'000	1.0800	123'120
2'200'000	2.40	52'800	6'500'000	1.6175	105'138	11'600'000	1.0700	124'120
2'300'000	2.35	54'050	6'600'000	1.6010	105'666	11'800'000	1.0600	125'080
2'400'000	2.30	55'200	6'700'000	1.5845	106'162	12'000'000	1.0500	126'000
2'500'000	2.25	56'250	6'800'000	1.5680	106'624	12'200'000	1.0400	126'880
2'600'000	2.20	57'200	6'900'000	1.5515	107'054	12'400'000	1.0300	127'720
2'700'000	2.15	58'050	7'000'000	1.5350	107'450	12'600'000	1.0200	128'520
2'800'000	2.10	58'800	7'100'000	1.5185	107'814	12'800'000	1.0100	129'280
2'900'000	2.05	59'450	7'200'000	1.5020	108'144	13'000'000	1.0000	130'000
3'000'000	2.00	60'000	7'300'000	1.4855	108'442	13'200'000	1.0000	132'000
3'100'000	1.99	61'690	7'400'000	1.4690	108'706	13'400'000	1.0000	134'000
3'200'000	1.98	63'360	7'500'000	1.4525	108'938	13'600'000	1.0000	136'000
3'300'000	1.97	65'010	7'600'000	1.4360	109'136	13'800'000	1.0000	138'000
3'400'000	1.96	66'640	7'700'000	1.4195	109'302	14'000'000	1.0000	140'000
3'500'000	1.95	68'250	7'800'000	1.4030	109'434	14'200'000	1.0000	142'000
3'600'000	1.94	69'840	7'900'000	1.3865	109'534	14'400'000	1.0000	144'000
3'700'000	1.93	71'410	8'000'000	1.3700	109'600	14'600'000	1.0000	146'000
3'800'000	1.92	72'960	8'100'000	1.3560	109'836	14'800'000	1.0000	148'000
3'900'000	1.91	74'490	8'200'000	1.3420	110'044	15'000'000	1.0000	150'000
4'000'000	1.90	76'000	8'300'000	1.3280	110'224	15'500'000	1.0000	155'000
4'100'000	1.89	77'490	8'400'000	1.3140	110'376	16'000'000	1.0000	160'000
4'200'000	1.88	78'960	8'500'000	1.3000	110'500	17'000'000	1.0000	170'000
4'300'000	1.87	80'410	8'600'000	1.2900	110'940	18'000'000	1.0000	180'000
4'400'000	1.86	81'840	8'700'000	1.2800	111'360	19'000'000	1.0000	190'000
4'500'000	1.85	83'250	8'800'000	1.2700	111'760	20'000'000	1.0000	200'000