



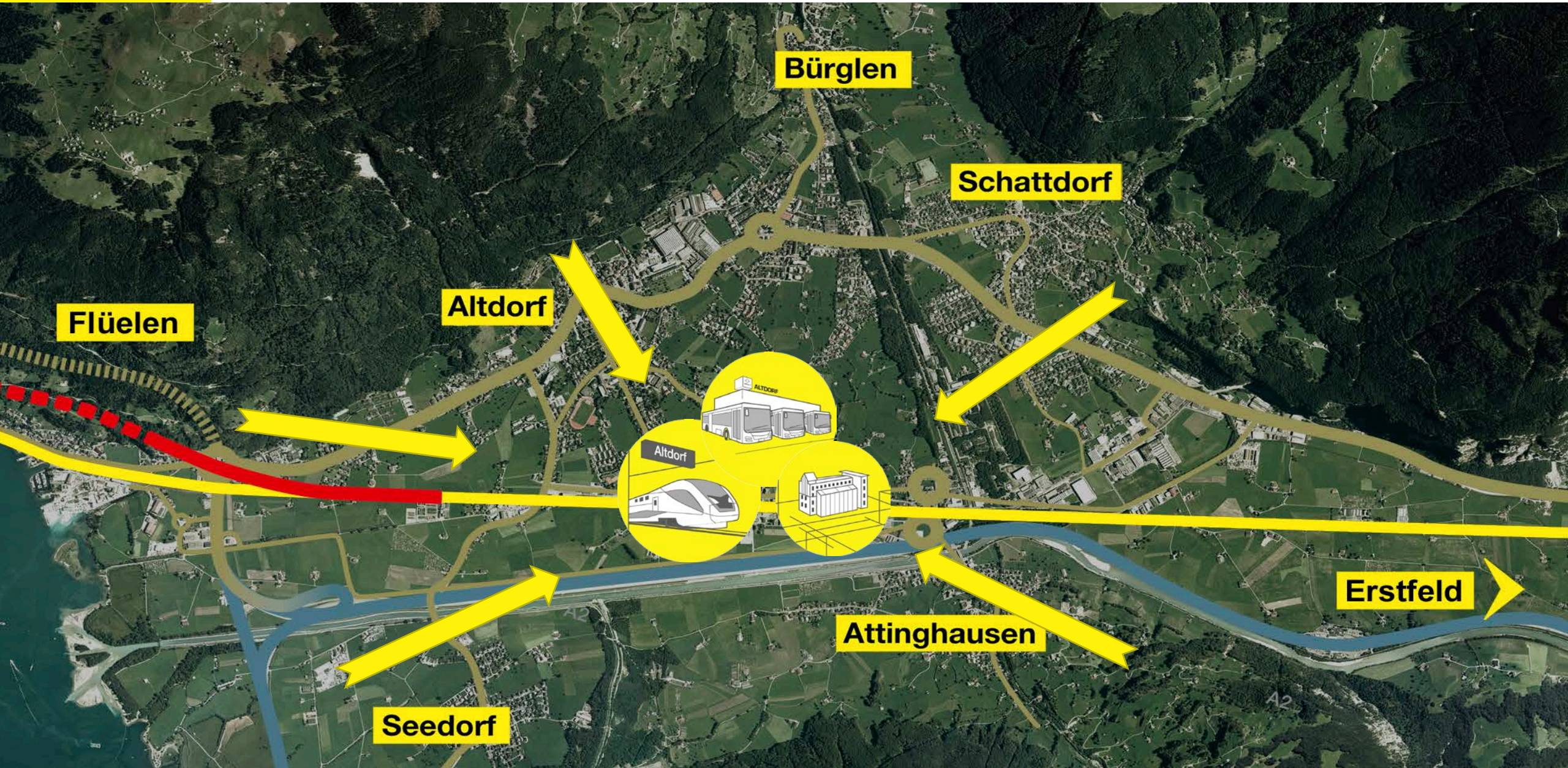
# Der neue Kantonsbahnhof für den Kanton Uri

## Plangenehmigungsverfahren / öffentliche Auflage

Informationsveranstaltung Kanton Uri, SBB, Gemeinde Altdorf und UKB  
30. Januar 2018



# Warum Standort Altdorf



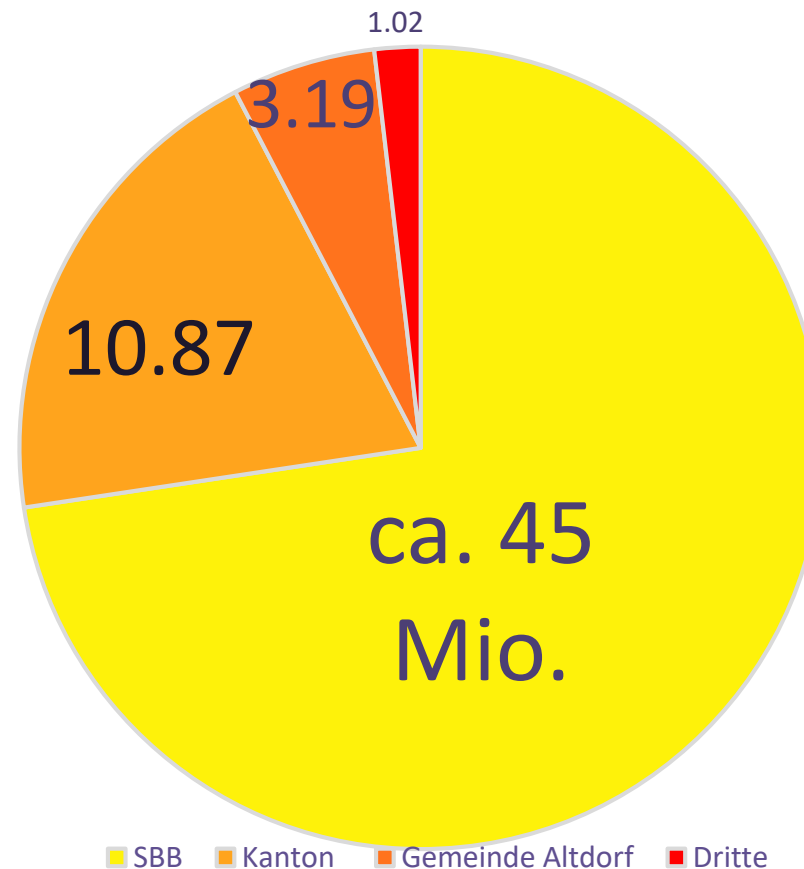
# Zugshalte an den Bahnhöfen im Urner Talboden

Fahrplanjahr	Flüelen	Altdorf	Erstfeld
heute - 2020	S2 IR 3 IC/EC je Richtung	S2	S2 IR
Ab Inbetriebnahme Ceneri-Basistunnel	S2 IR HVZ-RE 3 IC/EC je Richtung	S2	S2 IR HVZ-RE
Ab Ende 2021 Inbetriebnahme Kantonsbahnhof Altdorf	S2 IR HVZ-RE	S2 IR HVZ-RE 8 IC/EC je Richtung	S2 IR HVZ-RE

# Investitionen in die Zukunft

Verkehrsinfrastruktur ca. 55-60 Mio. Franken

Hinzu kommen Investitionen UKB, CAS, etc.!



Gelder sind in den Finanzplänen Bund, Kanton und Gemeinde eingestellt

# Massnahmen SBB

Marc Manetsch

Gesamtprojektleiter SBB Infrastruktur Luzern

Informationsveranstaltung Kanton Uri, SBB, Gemeinde Altdorf und UKB

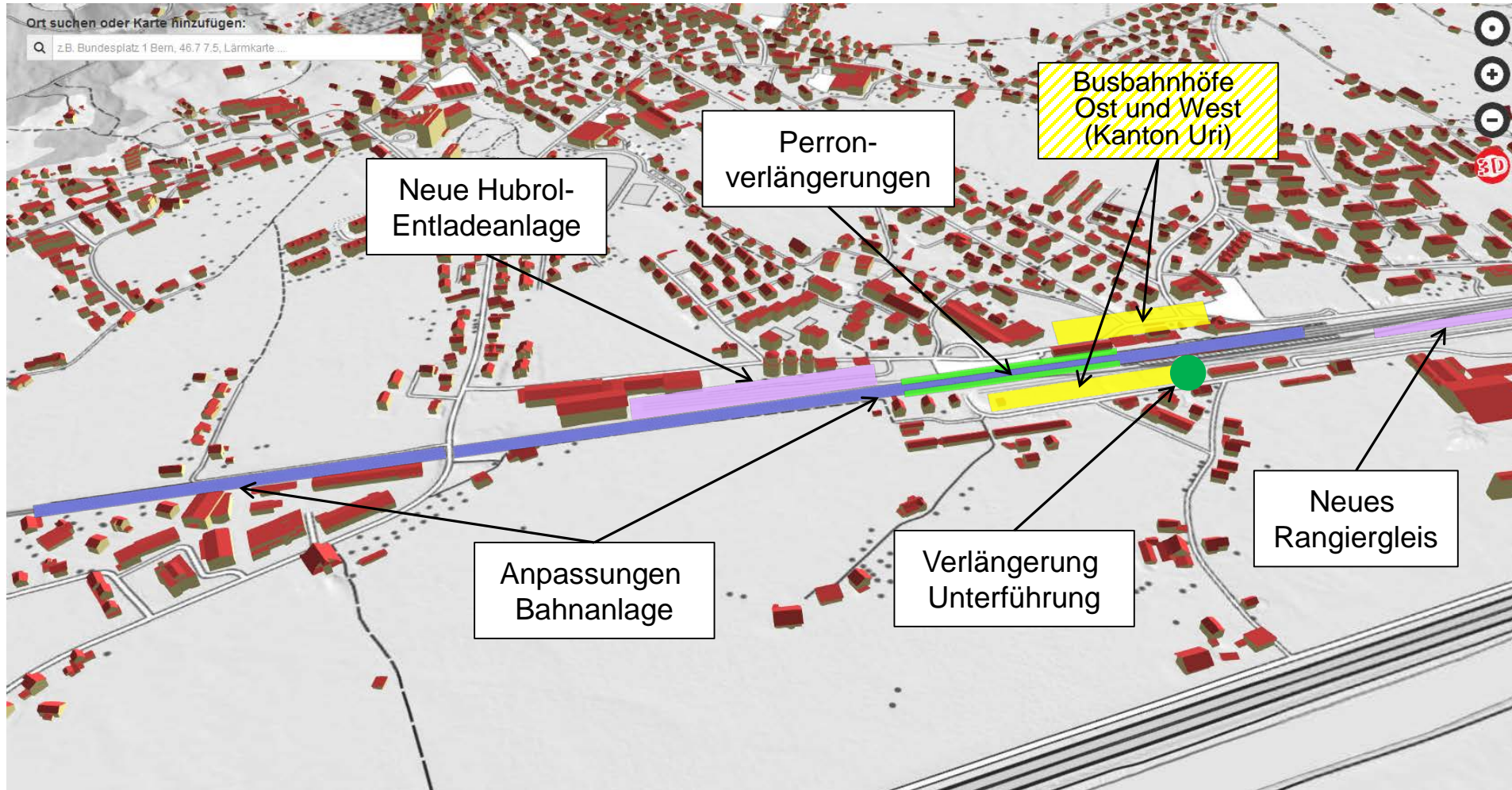
30. Januar 2018



# 1. Projektnutzen

- Die durch den Gotthard-Basistunnel verkehrenden Züge sind 400 Meter lang. Damit diese Züge in Altdorf halten können, müssen die beiden bestehenden Perrons in Altdorf von 220 Meter auf 420 Meter verlängert werden.
- Der zweistündlich verkehrende Intercity Basel-Lugano, der durch den Gotthard-Basistunnel geführt wird, wird nach der Fertigstellung des Kantonsbahnhofs in Altdorf halten.
- Die Personenunterführung wird im Auftrag der Gemeinde Altdorf zur durchgehenden Ortsverbindung ausgebaut.

## 2. Projektinhalt



### 3. Rahmenbedingungen

- Der Bahnhof Altdorf wird von Dezember 2019 bis Dezember 2020 für Reisende geschlossen. Die Gründe dafür sind:
  - Die Sicherheit der Reisenden mitten in der Grossbaustelle könnte nur mit grossem Aufwand gewährleistet werden.
  - Die neuen Anlagenteile lassen sich schneller und günstiger erstellen.
  - Die Arbeiten können grösstenteils in Tagschichten durchgeführt werden → weniger nächtliche Lärmbelastung.
- Während der Bahnhofschiessung verkehren Bahnersatzbusse.
- Der SBB-Billettschalter, der Coop Pronto und der Kiosk bleiben geöffnet. Evtl. wird der Billettschalter vorübergehend an einem anderen Standort verlegt (abhängig vom noch zu erstellenden Bahnersatzkonzept).



## 4. Zeitplan

Einreichen Plangenehmigungs-Dossier für Bahn- und Busprojekt beim Bundesamt für Verkehr: erfolgt Ende 2017

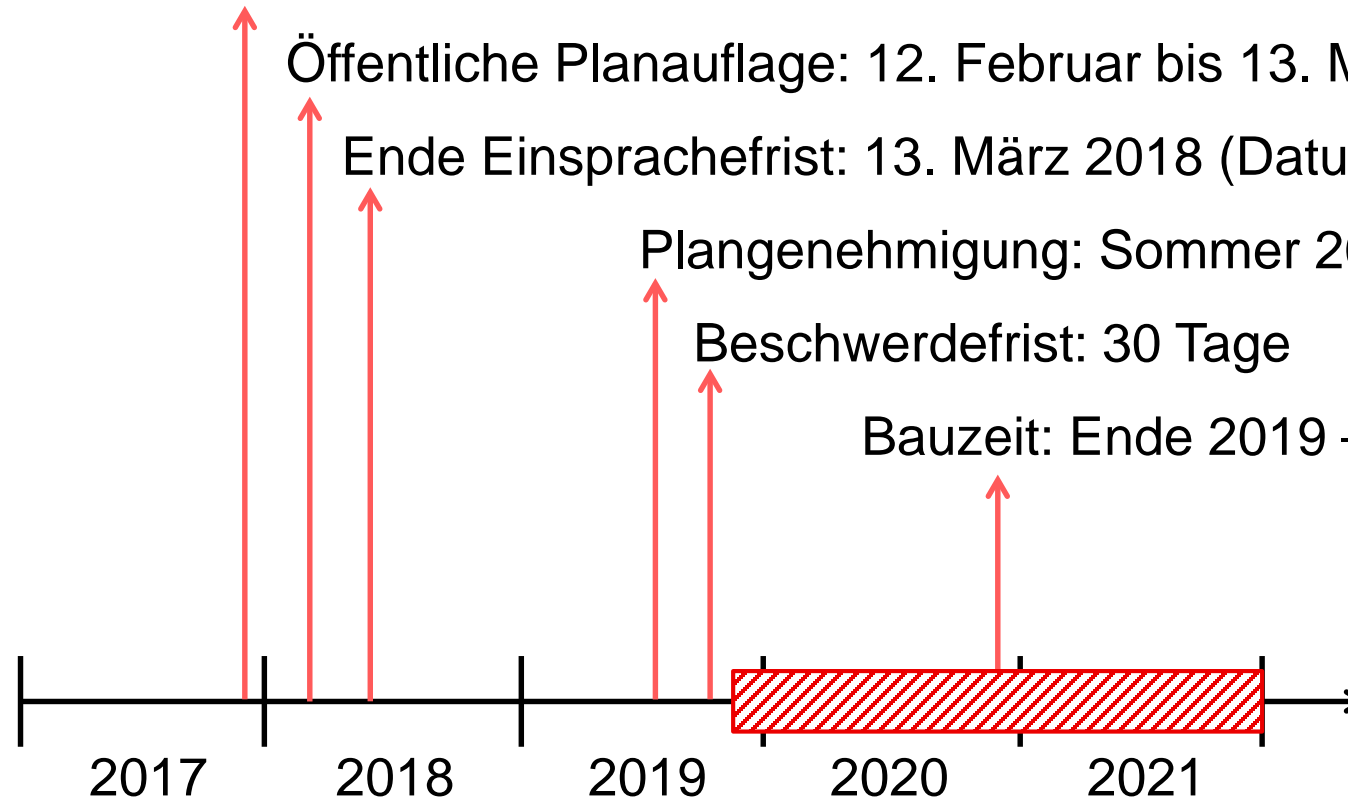
Öffentliche Planaufgabe: 12. Februar bis 13. März 2018

Ende Einsprachefrist: 13. März 2018 (Datum Poststempel)

Plangenehmigung: Sommer 2019

Beschwerdefrist: 30 Tage

Bauzeit: Ende 2019 – Ende 2021



# Neubau der Bushöfe Ost und West

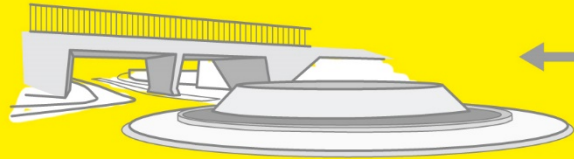
## Baudirektor Roger Nager

Informationsveranstaltung Kanton Uri, SBB, Gemeinde Altdorf und UKB

30. Januar 2018



**Unterführung Wysshus**



**öV Konzept**



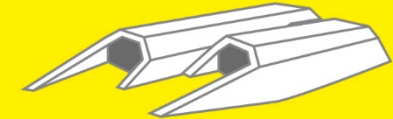
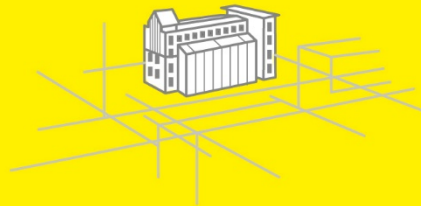
**Kantons-Bahnhof  
Altdorf mit Busterminal**



**ESP**

**rGVK 2021**

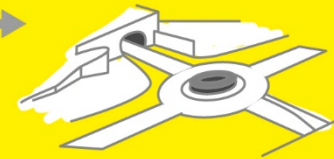
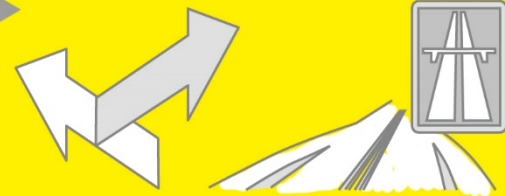
**NEAT**



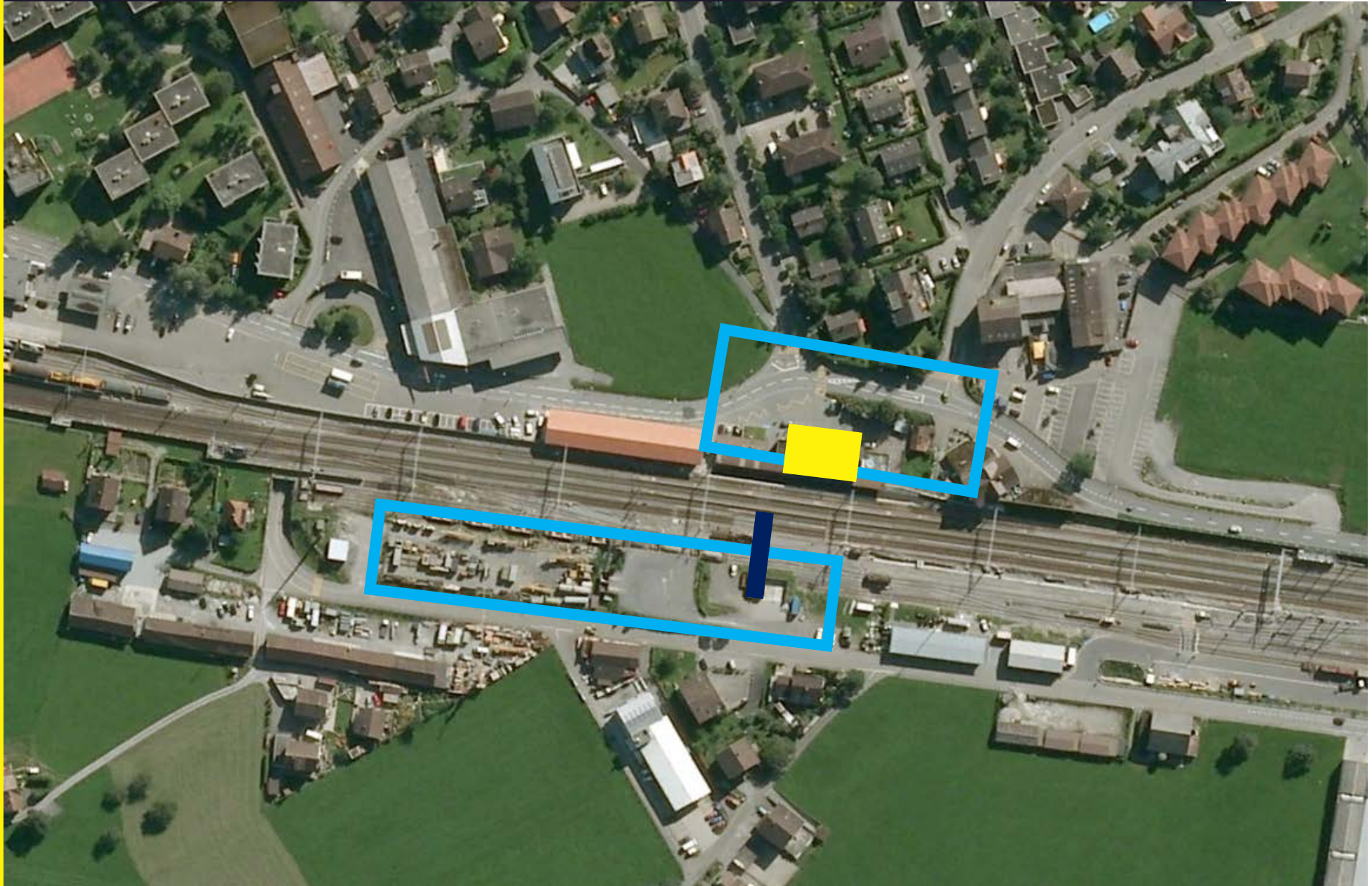
**Fla Mas**

**WOV + Halbanschluss  
Altdorf Süd**

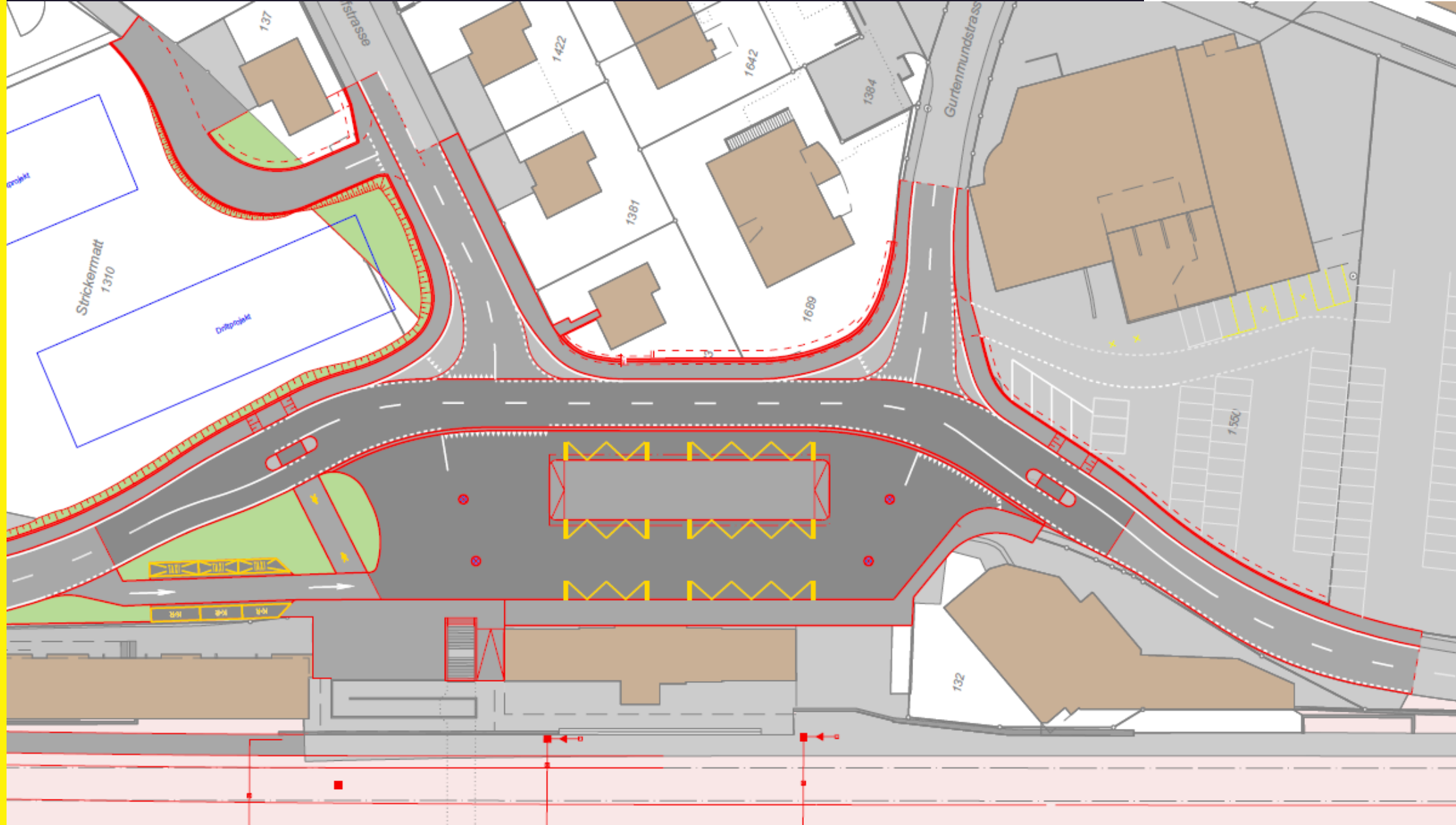
**Kreisel Flüelen**



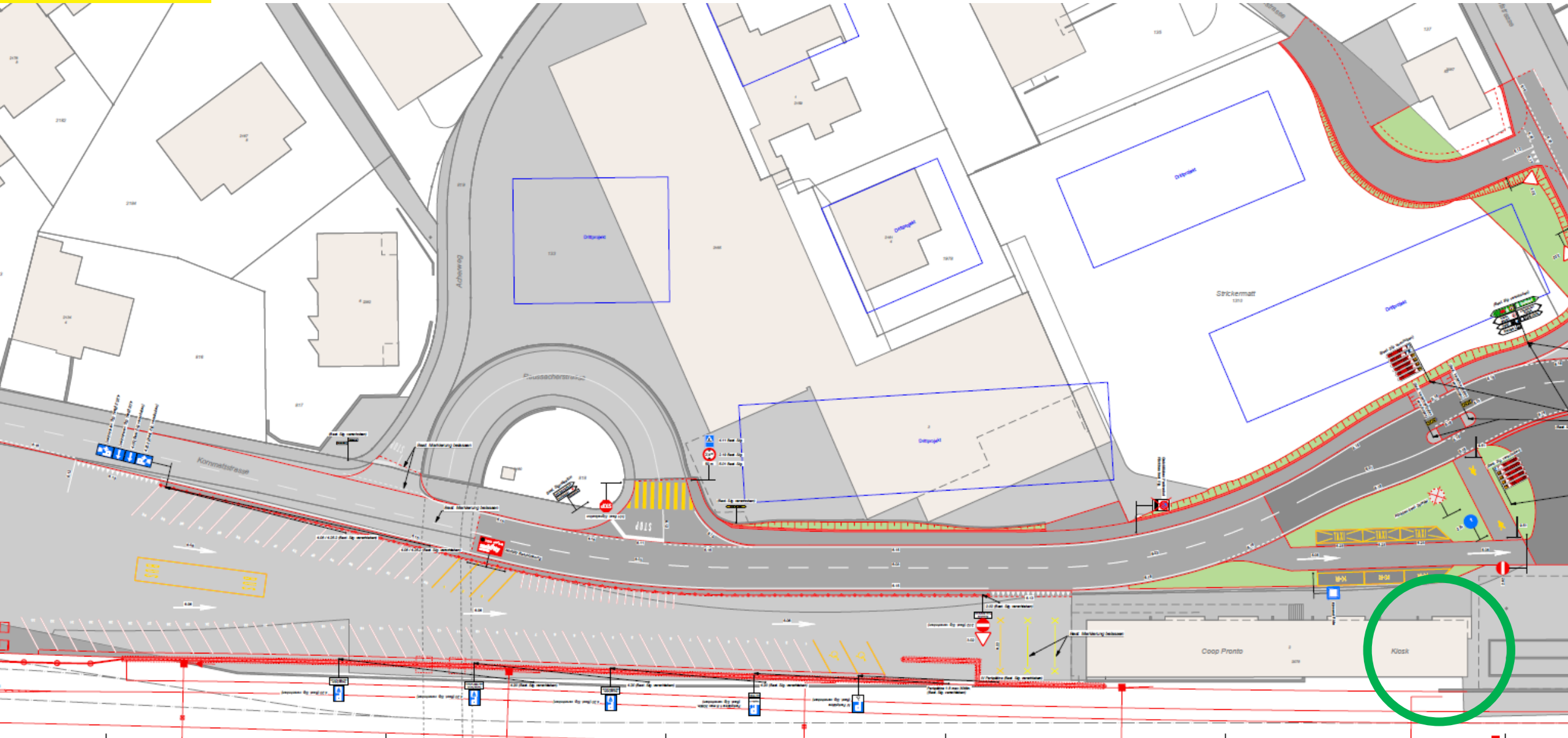
# Teilprojekt Ost und Teilprojekt West



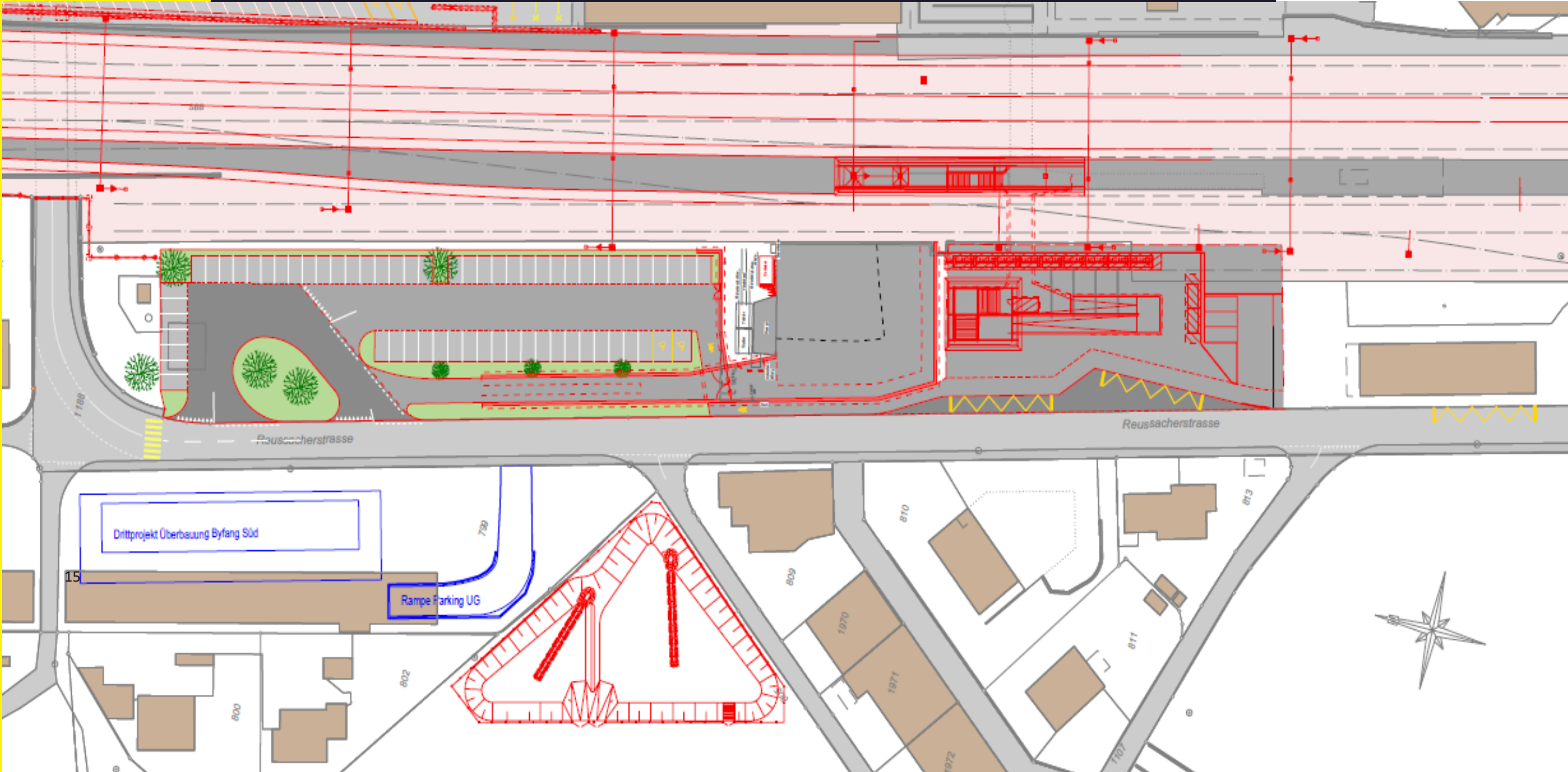
# Teilprojekt Ost: Bushof



# Teilprojekt Ost: Park+Ride



# Teilprojekt West



# Eckdaten Projektauflage

- Profilierung / Aussteckung durch SBB ab 22. Januar 2018
- Publikation Projektauflage im Amtsblatt Uri: 9. Februar 2018
- Projektauflage: ab 12. Februar 2018
- Ende Einsprachefrist: 13. März 2018
- Plangenehmigung: Sommer 2019
- Bau: 2019 – 2021
- Inbetriebnahme Kantonalbahnhof: Dezember 2021



# Agglomerationsprogramm



## Agglomerationsprogramm Unteres Reusstal

Agglomerationsprogramm 3. Generation  
Bericht vom 4. August 2016 (RRB 13. September 2016)



# **Altdorf investiert in die Fussgängerunterführung**

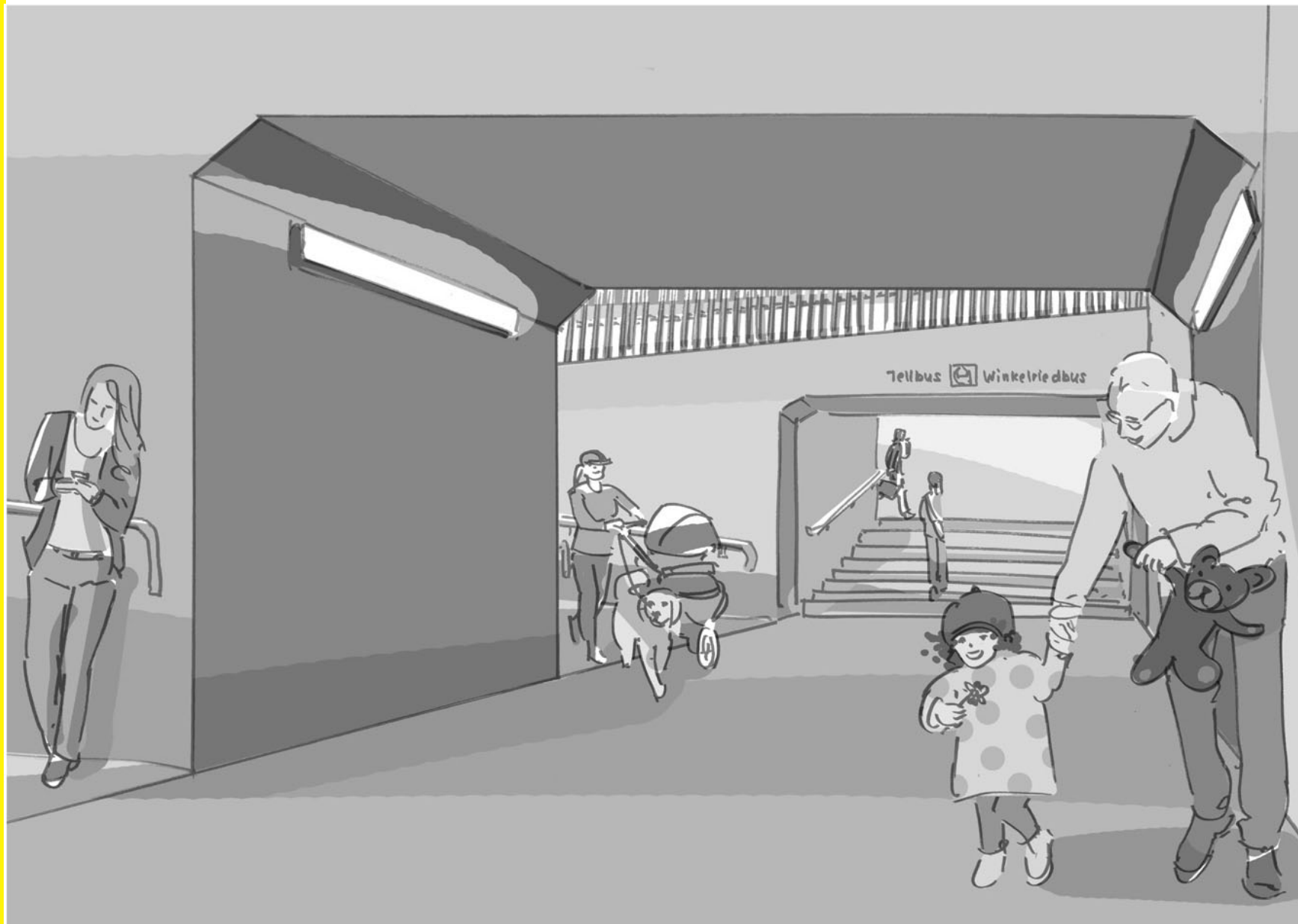
Dr. Urs Kälin, Gemeindepräsident Altdorf

Informationsveranstaltung Kanton Uri, SBB, Gemeinde Altdorf und UKB

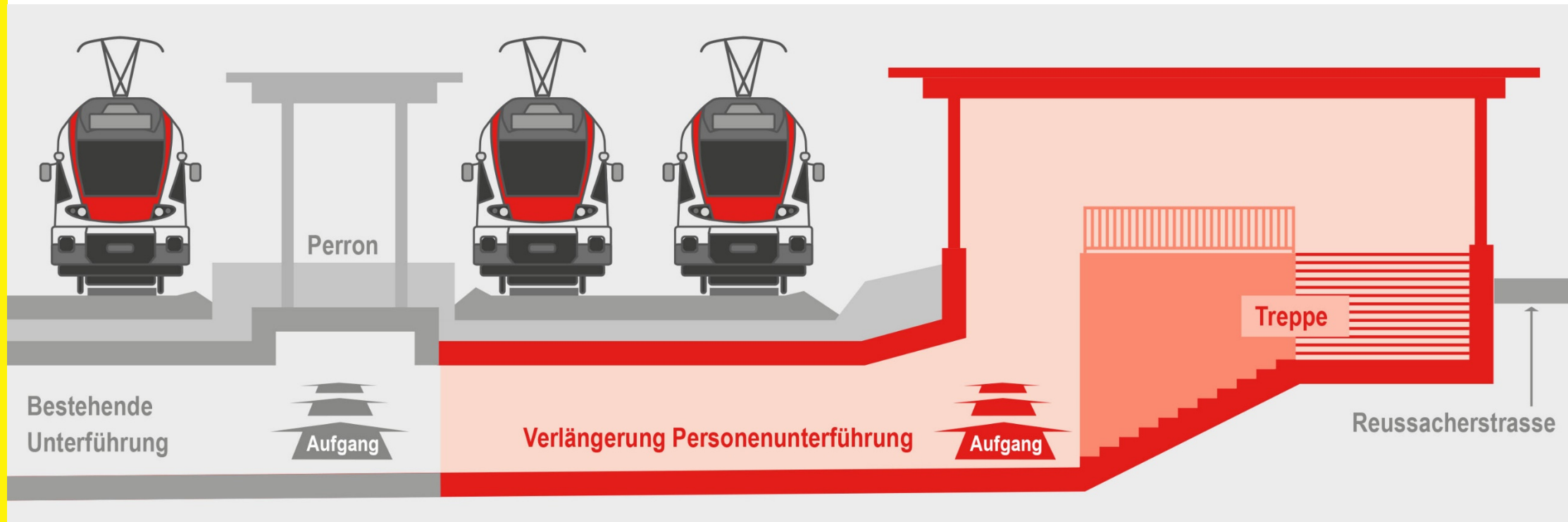
30. Januar 2018



# Fussgängerunterführung



# Ansicht Schnitt



# Eine Chance für Altdorf und Uri

- Uri und Altdorf profitieren von «Neat-Zügen».
- Aus Sicht der Gemeinde ist der Zusammenschluss der beiden Seiten des Bahnhofs wichtig. Darum ist sie gewillt, die Verlängerung der Unterführung mitzufinanzieren.
- Altdorf profitiert von einer massiven Verbesserung des öV-Angebots. Mehr Busverbindungen sowie zusätzliche hochwertige IC-Züge werten den Standort langfristig auf.
- Attraktive Verbindungen helfen mit, dass Pendler in Uri wohnen bleiben und hier Steuern zahlen.
- Vielversprechend sind die Perspektiven rund um den neuen Kantonsbahnhof. Das Areal auf der Westseite im Bereich Reussacherstrasse hat grosses Potenzial. Bereits heute liegen konkrete Bauprojekte von Gewerbebetrieben und Privaten vor.

# Neubauprojekt der UKB am Bahnhofplatz 1

Dr. Heini Sommer, Präsident des Bankrats UKB

Informationsveranstaltung Kanton Uri, SBB, Gemeinde Altdorf und UKB

30. Januar 2018



# Neubau «Bahnhofplatz 1» Altdorf

## Agenda

---

1. Gründe für Engagement der UKB am Kantonsbahnhof
2. Herausforderungen
3. Vision
4. Siegerprojekt
5. Gesamtengagement der UKB

# Neubau «Bahnhofplatz 1» Altdorf

## Gründe für Engagement der UKB

---

### Kantonsbahnhof Altdorf wird zur AAA Lage im Kanton Uri

- Drehscheibe öffentlicher Verkehr, Ort mit grössten Frequenzen
- Entwicklung zu einem modernen Dienstleistungs- und Wohngebiet
- Attraktiver Standort für innovative Unternehmen

### Volkswirtschaftliche Verantwortung

- Starkes Zeichen und Initialimpuls für das Generationenprojekt «Entwicklungsschwerpunkt Urner Talboden»
- Moderne, besterschlossene Arbeitsplätze für innovative Unternehmen
- Grosse, flexibel nutzbare Flächen für Unterricht und Forschung

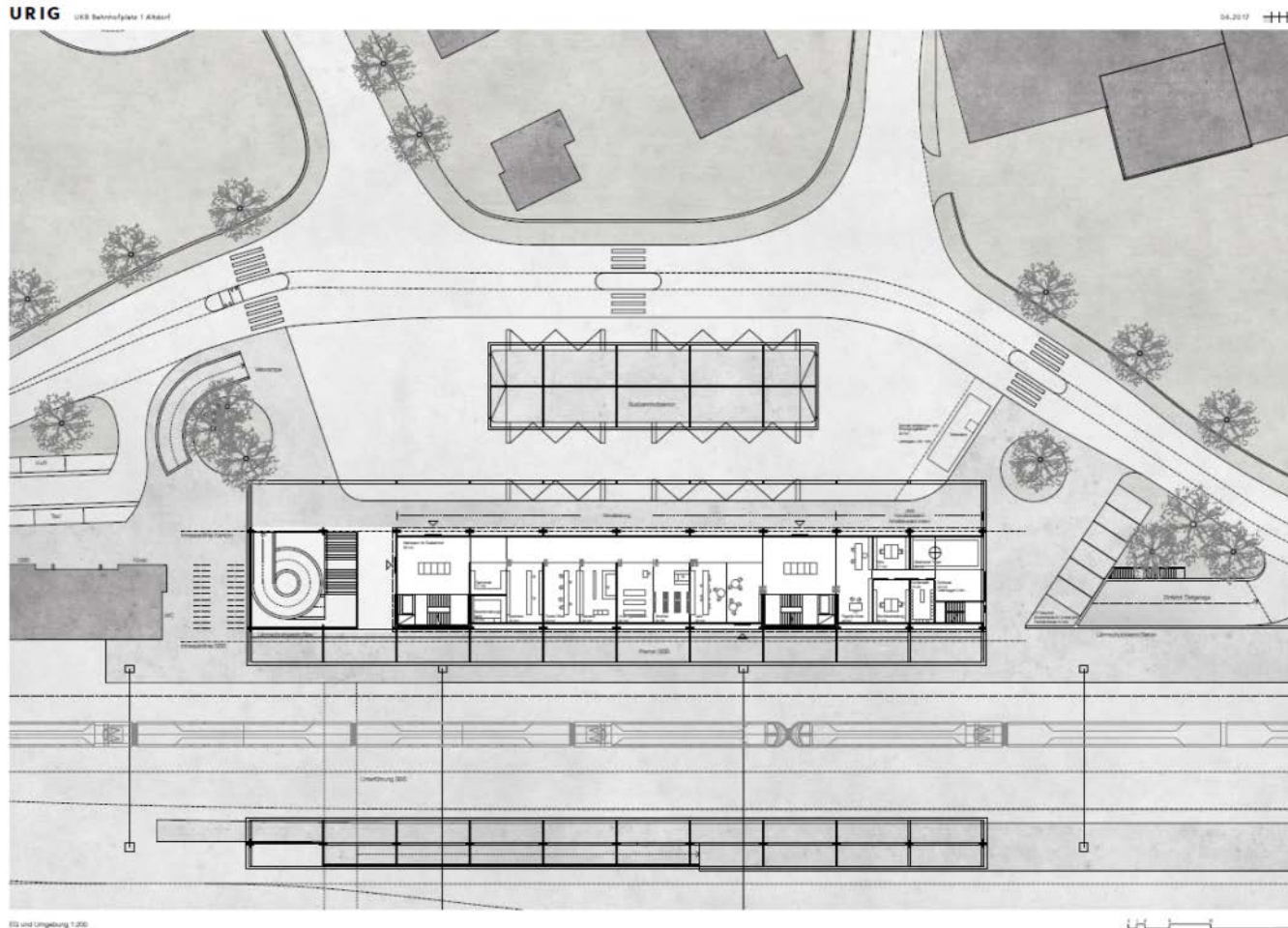
### Entwicklungsmöglichkeiten UKB

- Serviceführer – Touchpoints, massgeschneiderte Lösungen für Kunden, Vorsprung gegenüber Mitbewerber
- Excellence – zukunftsfähige Arbeitsplätze, vernetzte Zusammenarbeit, Synergien
- Economic Profit – Mittelfristig positiver Beitrag zur wirtschaftlichen Entwicklung



# Neubau «Bahnhofplatz 1» Altdorf

## Herausforderungen am Kantonsbahnhof Altdorf



Neubau Bahnhofplatz 1 im Sandwich von

- Busbahnhof
- SBB Geleis Anlagen

▶ **Abbruch des Hotels Bahnhof ermöglicht gute Gesamtlösung für den Ort und den Neubau Bahnhofplatz 1.**

# Neubau «Bahnhofplatz 1» Altdorf

## Vision und Umsetzung

---

### **Vision: Tor zu Uri**

#### **mit optimaler Abdeckung der Bedürfnisse von**

- Nutzenden des Verkehrsknotenpunktes
- UKB-Kundinnen und -Kunden
- Mieterinnen und Mieter

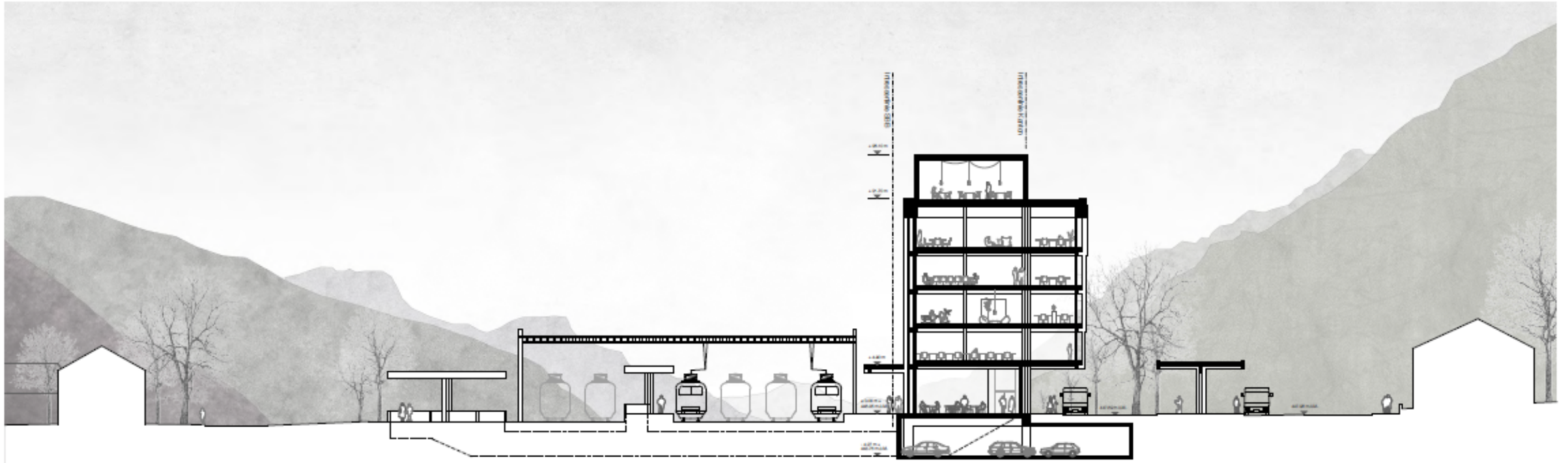
### **Umsetzung**

- Siegerprojekt „URIG“ der Planergemeinschaft Buchner Bründler Planer AG, Proplaning AG (Basel)

# Neubau «Bahnhofplatz 1» Altdorf

## Siegerprojekt «URIG», Querschnitt

---



Querschnitt 1:200







# Engagement Urner Kantonalbank

## Sowohl als auch

### Neubau Bahnhofplatz 1

- Baubeginn Herbst 2019
- Bezug neuer Hauptsitz UKB ab Ende 2021
- 4 Büro- und Dienstleistungsgeschosse, davon 1.5 von UKB genutzt
- Erstellen eines Vermietungskonzepts mit Ziel: Sharing und Synergien mit Fremdmietern
- Erdgeschoss ortstypisches Angebot kombiniert mit UKB Empfang

Entwicklungskosten Bahnhofplatz 1	1.5 Mio. CHF
-----------------------------------	--------------

Neubau Bahnhofplatz 1	35.0 Mio. CHF
-----------------------	---------------

### Gebäude Bahnhofstrasse 1

- Umbau ab 2022
- Die UKB bleibt an der Bahnhofstrasse 1 physisch und mit Kundendesk im Erdgeschoss präsent.
- Erstellen eines Vermietungskonzepts mit Ziel: Dienstleistungen und Arbeitsplätze im Dorfzentrum erhalten

Umbau Bahnhofstrasse 1	6.0 Mio. CHF
------------------------	--------------

# Fragen/Diskussion

