

Arbeitsgattung, Bauteil

<p>X^E Bei diesen Positionen handelt es sich um Massnahmen zur rationellen Energieverwendung und zur Nutzung erneuerbarer Energien. Dabei kann es sich sowohl um den Ersatz von bestehenden Bauteilen, als auch um Investitionen in neue Bauteile handeln.</p>	<p>Abzugsfähiger Anteil in %</p>
<p>Aufzüge (BKP 261)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Reparaturen, Serviceabonnement, Ersatz - Beiträge an die Alarmzentrale bei selbstgenutzten Liegenschaften - Beiträge an die Alarmzentrale bei vermieteten Liegenschaften 	<p>100 0 100</p>
<p>Baumeisterarbeiten (BKP 211)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Kleinere Flickarbeiten - Beton-, Sichtbeton- und Sichtbacksteinmauerwerksanierungen, Beton mit Kunststeinplattenverkleidung, Kunststeinarbeiten - Arbeiten in Zusammenhang mit Umbauten, Anpassungen, Leitungsänderungen und dgl. 	<p>100 100 0</p>
<p>Bedachungsarbeiten (BKP 224)</p> <p><u>Steildach (Dachhaut inkl. Lattungen)</u> Ersatz in gleichwertiger Ausführung</p> <ul style="list-style-type: none"> - Eternit, Zement- oder Tonziegel gelten als gleichwertig - Ersatz in höherwertiger Ausführung z.B. Biberschwanz-Doppeldeckung oder Naturstein <p><u>Unterdach</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Neues Unterdach aus Hartplatten, vorher kein Unterdach - Ersatz von Unterdach aus Hartplatten - Neues Unterdach aus Weichfaserplatten mit wärmedämmenden Eigenschaften, vorher kein Unterdach - Ersatz von Unterdach in Weichfaserplatten <p><u>Wärmedämmung gegen Aussenklima</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Vorher keine (neu) - Ersatz von Isolationsmaterialien <p><u>Flachdach</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Flachdacherneuerung ohne thermische Isolation - Flachdacherneuerung mit Einbau von thermischer Isolation 	<p>100 50 0 100 100^E 100 100^E 100 100^E</p>
<p>Betriebskosten und Nebenkosten</p> <p><u>Gebühren und Nebenkosten bei selbstgenutzten Liegenschaften</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Grund- und Mengengebühr für Wasserversorgung, Strom, Kehricht, Abwasserreinigungsanlage Gebühr für Feuerungskontrolle und die Einleitung von Abwasser in öffentliche Gewässer - Energiekosten und Wasserzins - Kaminfegerarbeiten 	<p>0 0 100</p>

Arbeitsgattung, Bauteil

<p>X^E Bei diesen Positionen handelt es sich um Massnahmen zur rationellen Energieverwendung und zur Nutzung erneuerbarer Energien. Dabei kann es sich sowohl um den Ersatz von bestehenden Bauteilen, als auch um Investitionen in neue Bauteile handeln.</p>	<p>Abzugsfähiger Anteil in %</p>
<p><u>Gebühren und Nebenkosten bei vermieteten Liegenschaften (sofern Bruttomieteinnahmen deklariert werden)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Grund- und Mengengebühr für Wasserversorgung, Strom, Kehricht, Abwasserreinigungsanlage Gebühr für Feuerungskontrolle und die Einleitung von Abwasser in öffentliche Gewässer 100 - Energiekosten, Wasserzins, Beiträge für Hauswart, Kosten der gemeinschaftlich genutzten Räume, Strassenbeleuchtung, Strassenreinigung, Schneeräumung 100 - Kaminfegerarbeiten 100 <p><u>Baunebenkosten</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Energie- und Wasserkosten für Bauarbeiten (Baustrom, Bauheizung, Bauwasser) sind proportional nach den Anteilen Unterhaltskosten (resp. Instandstellungskosten, Wiederinstandstellungskosten und Energiesparmassnahmen) und Anlagekosten aufzuteilen. 	
<p>Bewilligungen, Gebühren (BKP 51)</p> <p><u>Bewilligungen</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Bewilligungsgebühren und Baugespann für Neu- Um- und Anbauten 0 - Baugespann für energiesparende Massnahmen 100^E <p><u>Anschlussgebühren</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Anschlussgebühren für Kanalisation, Elektrizität, Übermittlung, Wasser und Medien 0 	
<p>Blitzschutz (BKP 223)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ersatz 100 	
<p>Bodenbeläge (BKP 281)</p> <p><u>Dämmungen und Unterlagen</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Zus. Wärmedämmung gegen Aussenklima, unbeheizte Räume oder Erdreich (im bestehenden Gebäudevolumen) 100^E - Ersatz von Unterlagsboden, Anhydritestrich etc. 100 - Ersatz von Unterlagen für Bodenbeläge aus Holzfaserplatten, MDF-Platten (mitteldichte Faserplatten) oder Spanplatten etc. 100 <p><u>Beläge (Preisklassen inkl. Verlegekosten)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Ersatz in der gleichen Preisklasse von Kugelgarn, Nadelfilz, Naturfaserteppich, Sisal-, Kokos- oder Korkböden, Spannteppich, PVC, Novilon, Gummi, Kautschuk, Linoleum und günstigen Laminatböden (untere Preisklasse bis CHF 100/m²) 100 - Ersatz von gleichen Bodenbelägen wie oben, jedoch mit Belägen der mittleren Preisklasse (CHF 100/m² – 200/m²) 50 - Ersatz von gleichen Bodenbelägen wie oben, jedoch mit Belägen der oberen Preisklasse (über CHF 200/m²) 33 - Ersatz in der gleichen Preisklasse von Laminatböden gehobener Qualität, Weichholzriemen, Mehrschichtparkett, Tonplatten, Keramikplatten (lasierte Steinzeug- und Steinzeugplatten, Glasmosaik), Naturstein weich (Gneis, Schiefer, Kalk, Marmor) etc. (mittlere Preisklasse CHF 100/m² - CHF 200/m²) 100 - Ersatz von gleichen Bodenbelägen wie oben, jedoch mit Belägen der oberen Preisklasse (über CHF 200/m²) 67 	

Arbeitsgattung, Bauteil

<p>X^E Bei diesen Positionen handelt es sich um Massnahmen zur rationellen Energieverwendung und zur Nutzung erneuerbarer Energien. Dabei kann es sich sowohl um den Ersatz von bestehenden Bauteilen, als auch um Investitionen in neue Bauteile handeln.</p>	<p>Abzugsfähiger Anteil in %</p>
<ul style="list-style-type: none"> - Ersatz in der gleichen Preisklasse von Hartholzriemen, Massivparkett, Naturstein hart (Granit, Quarz, Feldspat) etc. (obere Preisklasse über CHF 200/m²) 	<p>100</p>
<ul style="list-style-type: none"> - Versiegelung, Ölung, Imprägnierung 	<p>100</p>
<p>Dämmungen (BKP 225)</p>	
<ul style="list-style-type: none"> - Erstmaliges Anbringen von Wärmedämmungen gegen Aussenklima, unbeheizte Räume oder Erdreich (im bestehenden Gebäudevolumen), Dächer, Böden, Wände usw. 	<p>100^E</p>
<ul style="list-style-type: none"> - Ersatz von Wärmedämmungen gegen Aussenklima, unbeheizte Räume oder Erdreich (im bestehenden Gebäudevolumen), Dächer, Böden, Wände usw. 	<p>100</p>
<p>Deckenbekleidungen (BKP 283)</p>	
<p><u>Täfer-, Faserplatten- oder Gipsbekleidungen</u></p>	
<ul style="list-style-type: none"> - Als Ersatz 	<p>100</p>
<ul style="list-style-type: none"> - Anstelle von Malerarbeiten 	<p>0</p>
<p><u>Textilien und Kunststofffolien</u></p>	
<ul style="list-style-type: none"> - Ersatz 	<p>100</p>
<p>Elektroanlagen (BKP 23)</p>	
<p><u>Kontrolle der Elektroinstallationen</u></p>	
<ul style="list-style-type: none"> - Abnahmegebühren in Folge von baulichen Veränderungen sind proportional nach den Anteilen Unterhaltskosten (resp. Instandstellungskosten, Wiederinstandstellungskosten und Energiesparmassnahmen) und Anlagekosten aufzuteilen. 	
<ul style="list-style-type: none"> - Periodische Kontrolle 	<p>100</p>
<p><u>Installationen</u></p>	
<ul style="list-style-type: none"> - Ersatz von Installationen unter oder auf Putz (exkl. Erweiterung) 	<p>100</p>
<ul style="list-style-type: none"> - Ersatz von Schaltern und Steckdosen an derselben Stelle 	<p>100</p>
<ul style="list-style-type: none"> - Leitungsumänderungen 	<p>0</p>
<ul style="list-style-type: none"> - Ersatz von Beleuchtungsanlagen mit grossem Stromverbrauch, die im Gebäudewert eingeschlossen sind (exkl. Erweiterung) 	<p>100^E</p>
<ul style="list-style-type: none"> - Ventilationen und Aggregate 	<p>100</p>
<p><u>Fernsehantennen</u></p>	
<ul style="list-style-type: none"> - Erstmalige Installation (Gemeinschafts- oder Einzelanschluss oder Kabelfernsehen) 	<p>0</p>
<ul style="list-style-type: none"> - Anschluss an Kabelfernsehen, einmalige Anschlussgebühren 	<p>0</p>
<ul style="list-style-type: none"> - Ersatz bestehender eigener Anlage 	<p>100</p>
<ul style="list-style-type: none"> - Reparatur der Anlage 	<p>100</p>
<ul style="list-style-type: none"> - Wiederkehrende Betriebsgebühren wie z.B. Cablecom Service-Plus und dgl. (Lebenshaltungskosten) 	<p>0</p>
<ul style="list-style-type: none"> - Wiederkehrende Betriebsgebühren wie z.B. Cablecom Service-Plus und dgl. bei vermieteten Liegenschaften (sofern Bruttomieteinnahmen deklariert werden) 	<p>100</p>
<ul style="list-style-type: none"> - Setup-Box (Empfangsgerät), Privataufwand 	<p>0</p>
<p><u>Satellitenschüssel fest installiert (ohne Receiver)</u></p>	
<ul style="list-style-type: none"> - Erstmalige Anschaffung 	<p>0</p>

Arbeitsgattung, Bauteil

<p>X^E Bei diesen Positionen handelt es sich um Massnahmen zur rationellen Energieverwendung und zur Nutzung erneuerbarer Energien. Dabei kann es sich sowohl um den Ersatz von bestehenden Bauteilen, als auch um Investitionen in neue Bauteile handeln.</p>	Abzugsfähiger Anteil in %
<ul style="list-style-type: none"> - Ersatz - Receiver (Empfangsgerät), Privataufwand 	<p>100</p> <p>0</p>
<p><u>Alarmanlagen (Sicherheit, Brandschutz)</u></p>	
<ul style="list-style-type: none"> - Ersatz, Reparaturen und Unterhalt - Serviceabonnement (inkl. neu Einregulieren z.B. nach einem Fehlalarm) - Betriebskosten wie Stromkosten, Monatstaxen für Alarmzentrale und dgl. 	<p>100</p> <p>100</p> <p>0</p>
<p><u>Telefonanlagen (Installation, Betrieb, Unterhalt)</u></p>	
<ul style="list-style-type: none"> - Teilnehmervermittlungsanlagen, Hauszentralen - ISDN-Anlagen / Modems - Leitungen als Ersatz 	<p>0</p> <p>0</p> <p>100</p>
<p><u>Photovoltaikanlagen (Erlöse aus Stromverkauf von KEV-Anlagen sind steuerpflichtig)</u></p>	
<ul style="list-style-type: none"> - Erstmalige Installation innerhalb von 5 Jahren nach Bau der Liegenschaft - Erstmalige Installation nach 5 Jahren seit Bau der Liegenschaft - Ersatz 	<p>0</p> <p>100^E</p> <p>100</p>
<p>Elektrozuleitungen ausserhalb Gebäude (BKP 453)</p>	
<p><u>Umstellung von oberirdischer auf Kabelzuleitung</u></p>	
<ul style="list-style-type: none"> - Erstmalige Anschlussbeiträge - Baukosten 	<p>0</p> <p>100</p>
<p><u>Leitungsumänderungen</u></p>	
<ul style="list-style-type: none"> - Leitungsänderungen die nicht durch eine Investition begründet sind. (exkl. Erweiterungen) 	<p>100</p>
<p>Entfeuchtung, Bautrocknung (BKP 286)</p>	
<p>Massnahmen zur Entfeuchtung von Gebäuden stellen grundsätzlich Investitionen dar, da sie einen Baumangel beheben und somit den Zustand der Liegenschaft gegenüber jenem Zustand im Zeitpunkt des Kaufes verbessern.</p>	
<ul style="list-style-type: none"> - Erstellen oder Anbringen von Sickerleitungen, Entfeuchtungsgeräten, Mauerwerksinjektionen und dgl. - Ersatz von fest installierten Entfeuchtungsgeräten - Ersatz von Sickerleitungen - Kosten für die Behebung von Folgeschäden an feuchten Gebäudeteilen und fest mit dem Gebäude verbundenen Einrichtungen 	<p>0</p> <p>100</p> <p>100</p> <p>100</p>
<p>Fassadenbau (BKP 215)</p>	
<ul style="list-style-type: none"> - Bestehende Fassade in gleicher Art renoviert - Kleinere Flickarbeiten, Malerarbeiten, Gerüst, Reinigung etc. - Erstmalige Montage von Verkleidungen (Eternit, Schindeln, Aluminium, Kunststoff Putz etc.) mit zusätzlicher thermischer Isolation - Ersatz von Verkleidungen (Eternit, Schindeln, Aluminium, Kunststoff Putz etc.) mit thermischer Isolation 	<p>100</p> <p>100</p> <p>100^E</p> <p>100</p>

Arbeitsgattung, Bauteil

<p>X^E Bei diesen Positionen handelt es sich um Massnahmen zur rationellen Energieverwendung und zur Nutzung erneuerbarer Energien. Dabei kann es sich sowohl um den Ersatz von bestehenden Bauteilen, als auch um Investitionen in neue Bauteile handeln.</p>	Abzugsfähiger Anteil in %
<ul style="list-style-type: none"> - Erstmaliges Erstellen von geschlossenen, unbeheizten Windfängen am Haupteingang - Ersatz von unbeheizten Windfängen am Haupteingang 	<p>100^E 100</p>
<p>Fassadenputze (BKP 226)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Bestehend. Aussenputz renoviert in gleicher Art - Reinigungsarbeiten und kleine Flickarbeiten 	<p>100 100</p>
<p>Fenster (BKP 221)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ersatz bisheriger Fenster - Fenster an einem neuen Standort, als Ersatz von wegfallenden Fenstern, bedingt durch veränderte Raumaufteilung - Erstmalige Anbringung von zusätzlichen Sicherheitsbeschlägen - Ersatz von Sicherheitsbeschlägen - Mehrkosten für die erstmalige Anbringung von Sicherheitsverglasungen - Ersatz von Sicherheitsverglasungen 	<p>100 0 0 100 0 100</p>
<p>Fugendichtungen (BKP 225)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Erstmalige Anbringung von Fugendichtungen zwischen beheizten oder zwischen unbeheizten Räumen - Ersatz von Fugendichtungen zwischen beheizten oder zwischen unbeheizten Räumen - Erstmalige Anbringung von Fugendichtungen zwischen beheizten und unbeheizten Räumen - Ersatz von Fugendichtungen zwischen beheizten und unbeheizten Räumen 	<p>0 100 100^E 100</p>
<p>Garagentore (BKP 221)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ersatz - Ersatz von Torantrieben 	<p>100 100</p>
<p>Gartenanlage (BKP 42)</p> <p><u>Einfriedungen, Bepflanzungen usw.</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Terrainveränderungen - Erstmaliges Ansetzen von Bäumen, Sträuchern und Pflanzen - Erstmaliges Erstellen von Stützmauern, Steingärten, Biotopen usw. - Pflege mehrjähriger Sträucher und Pflanzen, Grünabfuhr, Häckseldienst, sowie Reparaturen von Rasenmähern, Heckenscheren und Gartenshreddern - Ersatz mehrjähriger Sträucher, Zaunreparaturen, Gartenwege flicken, Einfriedungen, Stützmauern und Biotope reparieren (Grundsatz: Abzugsfähig sind Kosten, die dem Eigentümer erwachsen, um das im Mietwert enthaltene 'Umgelände' in gebrauchsfähigem Zustand zu erhalten) - Gleichwertiger Ersatz von Rasenmähern, Heckenscheren und Gartenshreddern 	<p>0 0 0 100 100 100</p>

Arbeitsgattung, Bauteil

<p>X^E Bei diesen Positionen handelt es sich um Massnahmen zur rationellen Energieverwendung und zur Nutzung erneuerbarer Energien. Dabei kann es sich sowohl um den Ersatz von bestehenden Bauteilen, als auch um Investitionen in neue Bauteile handeln.</p>	<p>Abzugsfähiger Anteil in %</p>
<p><u>Plätze und Zufahrten</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Mit Zement-Verbundsteinen oder Beton- und Teerasphaltbelägen: <ul style="list-style-type: none"> - Ersatz bei vergleichbarer Qualität 100 - Bisher gekofferter Kiesplatz 25 - Bisher Naturplatz ohne Kofferung 0 - Mit Natursteinpflasterung <ul style="list-style-type: none"> - Bisher Zement-Verbundsteinen 50 - Erstmalige Teerung von Strassen (Zufahrten) und Vorplätzen 0 	
<p><u>Ersatz von Bauteilen</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Ersatz von Holz- und Drahtzäunen 100 - Ersatz von Einfriedungsmauern 100 - Ersatz von Gartenwegen, Biotopen und Stützmauern in gleicher Ausführung 100 - Ersatz von Böschungssicherungen aus Holz durch Stützmauern in gleichem Umfang (ohne Terraingewinn). Der übliche Bewuchs mit Bäumen und Sträuchern gilt nicht als "Böschungssicherung aus Holz". 50 - Ersatz von Böschungssicherungen aus Betonelementen durch Böschungssicherungen aus Steinkörben in gleichem Umfang (ohne Terraingewinn) 100 - Ersatz von Böschungssicherungen aus Betonelementen durch Stützmauern in gleichem Umfang (ohne Terraingewinn) 75 - Aufwendungen für Pflege von Ziergärten bei Eigenheimen; für Ziehen und Überwintern von Zimmerpflanzen; für Kauf, Unterhalt, Pflege und Ersatz von Pflanzen des Wintergartens; für Blumen- und Gemüsegarten sowie zur Gewinnung von Baumfrüchten von Beeren inkl. Schneiden und Spritzen; für die Anschaffung von Gartengeräten (z.B. Besen, Rechen, Hacken, Schaufeln etc., jedoch ohne Ersatz des Rasenmähers) 0 	
<p>Geräte, Apparate (BKP 93)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Mobiliar und Gegenstände mit Mobiliarcharakter, Werkzeuge aller Art, Heimwerkergeräte, Gartencheminées in Elementbauweise usw. 0 	
<p>Gipsarbeiten innen (BKP 271)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Allgemeine Verputzarbeiten 100 	
<p>Heizungs-, Lüftungs-, Klimaanlage (BKP 24) (bei gleichem beheiztem Raumvolumen)</p> <p><u>Umweltfreundliche Alternativsysteme</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Zentralspeicher mit Warmwasseraufbereitung, Wärmepumpen und Anlagen, welche erneuerbare Energiequellen wie Solarenergie, Photovoltaikanlagen, Holz, Wind, Biogas und Geothermik etc. verwenden, inkl. Warmluftcheminées, Kunst- oder Schwedenöfen (jedoch ohne Anlagen zur Beheizung von Schwimmbädern, Gewächshäusern und dergleichen): Abzugsfähig sind Kosten, die in unmittelbarem Zusammenhang mit der Wärmeerzeugung stehen, nicht jedoch Aufwendungen in Zusammenhang mit der Lagerung oder dem Transport von Energieträgern oder Aufwendungen die in Zusammenhang mit der Beschickung der Anlage stehen: <ul style="list-style-type: none"> - Ergänzung der bestehenden intakten Heizung 100^E - Ersatz oder Umrüstung 100 	

Arbeitsgattung, Bauteil

<p>X^E Bei diesen Positionen handelt es sich um Massnahmen zur rationellen Energieverwendung und zur Nutzung erneuerbarer Energien. Dabei kann es sich sowohl um den Ersatz von bestehenden Bauteilen, als auch um Investitionen in neue Bauteile handeln.</p>	<p>Abzugsfähiger Anteil in %</p>
<u>Bestehende Zentralheizungen</u>	
- Ersatz des Wärmeerzeugers (ausgenommen ist der Ersatz durch fest installierte elektrische Widerstandsheizungen)	100
- Erstmaliger Einbau von automatischen Regelungs- und Steuerungsanlagen, Wärmerückgewinnungseinrichtungen, Ventilatoren, Umwälzpumpen, Thermostatventilen, Wärmezähler, Wärmedämmungen von Leitungen oder Armaturen des Heizkessels	100 ^E
- Ersatz von automatischen Regelungs- und Steuerungsanlagen, Wärmerückgewinnungseinrichtungen, Ventilatoren, Umwälzpumpen, Thermostatventilen, Wärmezähler, Wärmedämmungen von Leitungen oder Armaturen des Heizkessels	100
- Erstmaliger Einbau von Installationen im Zusammenhang mit der verbrauchsabhängigen Heiz- und Warmwasserkostenabrechnung	100 ^E
- Ersatz von Installationen im Zusammenhang mit der verbrauchsabhängigen Heiz- und Warmwasserkostenabrechnung	100
<u>Leitungen, Radiatoren</u>	
- Erstmalige oder zusätzliche Installation	0
- Reparaturen und Ersatz	100
- Wechsel des Wärmeverteilsystems	0
- Durch den Wärmeerzeuger bedingter gleichwertiger Ersatz der Leitungen und Radiatoren an den bisherigen Standorten	100
- Dämmungen von bestehenden Leitungen	100 ^E
<u>Bodenheizungen, Handtuchradiatoren</u>	
- Erstmalige oder zusätzliche Installation	0
- Reparaturen und Ersatz	100
- Wechsel des Wärmeverteilsystems	0
<u>Neue Ölheizung</u>	
Eine neue Ölheizung anstelle einer bestehenden Holzheizung oder anstelle einer anderen bestehenden umweltfreundlicheren Alternativheizung gilt nie als energiesparende Massnahme!	
- Anstelle der Kohlenzentralheizung	
- Wärmeerzeuger	100
- Tank, Tankraum, Eisentüre zum Tankraum, elektronische Installation	0
- Anstelle von Öleinzelföfen	
- Wärmeerzeuger	100 ^E
- Tank, Tankraum, Eisentüre zum Tankraum, elektronische Installation	0
<u>Bestehende Ölheizung</u>	
- Ersatz des Ölbrenners	100
- Ersatz des Heizkessels	100
<u>Heizöltank</u>	
Bisher erdverlegt, Einbau eines neuen Tanks im Keller	
- Öltank bei gleichem Fassungsvermögen, Installationskosten, Tankraum-Auskleidung	100
- Anteil grösserer Tank sowie Umbau oder Ausbau des Tankraumes	0

Arbeitsgattung, Bauteil

<p>X^E Bei diesen Positionen handelt es sich um Massnahmen zur rationellen Energieverwendung und zur Nutzung erneuerbarer Energien. Dabei kann es sich sowohl um den Ersatz von bestehenden Bauteilen, als auch um Investitionen in neue Bauteile handeln.</p>	<p>Abzugsfähiger Anteil in %</p>
<ul style="list-style-type: none"> - Ersatz von innenliegendem Öltank - Kosten für das Entfernen des Öltanks bei Umstellung auf umweltfreundliche Heizsysteme - Änderungen oder Umbauten an Tankräumen nach dem Entfernen der Öltanks sind Investitionen 	<p>100</p> <p>100^E</p> <p>0</p>
<p><u>Gasheizungen</u></p>	
<ul style="list-style-type: none"> - Anstelle einer automatischen Ölfeuerung oder einer Kohlenzentralheizung - Anstelle von Einzelöfen - Anschlussgebühren, Anschlussleitungen 	<p>100</p> <p>100^E</p> <p>100^E</p>
<p><u>Massnahmen zur Rückgewinnung von Wärme</u></p>	
<ul style="list-style-type: none"> - Erstmalige Installation von Wärmerückgewinnungen z.B. bei Lüftungs- und Klimaanlage - Ersatz von Wärmerückgewinnungen z.B. bei Lüftungs- und Klimaanlage - Erstmalige Installation von Lüftungsleitungen (kontrollierte Wohnungslüftung) - Ersatz von Lüftungsleitungen - Ersatz von Klimaleitungen 	<p>100^E</p> <p>100</p> <p>100^E</p> <p>100</p> <p>100</p>
<p><u>Umstellung der bisherigen hauseigenen Heizzentrale auf regionale Fernwärmeversorgung</u></p>	
<ul style="list-style-type: none"> - Kostenanteil der neuen Hausstation - Anschlussgebühren - Anschlussgebühren an öffentliche Werke (ohne solche an Fernwärmeeinrichtungen und vergleichbare energiesparende und umweltgerechte Massnahmen) 	<p>100^E</p> <p>100^E</p> <p>0</p>
<p><u>Diverses</u></p>	
<ul style="list-style-type: none"> - Tankrevisionen - Serviceabonnement für Heizung 	<p>100</p> <p>100</p>
<p>Holzbaukonstruktion (BKP 214)</p>	
<ul style="list-style-type: none"> - Holzbaukonstruktionen - Abdeckungen auf Ort- und Stirnläden (Eternitverkleidungen und dgl.) <ul style="list-style-type: none"> - Erstmalige Montage - Ersatz und Reparaturen 	<p>100</p> <p>0</p> <p>100</p>
<p>Holzschutzarbeiten (BKP 227)</p>	
<ul style="list-style-type: none"> - Erneuerung der Holzbehandlung gegen Pilz- oder Schädlingsbefall 	<p>100</p>
<p>Honorare (BKP 29)</p>	
<ul style="list-style-type: none"> - Honorare (Architekt, Bau-, Elektro-, HLKK-, Sanitäringenieur) und Gebühren sind proportional nach den Anteilen Unterhaltskosten (resp. Instandstellungskosten, Wiederinstandstellungskosten und Energiesparmassnahmen) und Anlagekosten aufzuteilen. - Kosten für energietechnische Analysen und Konzepte sofern Projekt ausgeführt wird - Kosten für energietechnische Analysen und Konzepte sofern Projekt nicht ausgeführt wird 	<p>100^E</p> <p>0</p>

Arbeitsgattung, Bauteil

<p>X^E Bei diesen Positionen handelt es sich um Massnahmen zur rationellen Energieverwendung und zur Nutzung erneuerbarer Energien. Dabei kann es sich sowohl um den Ersatz von bestehenden Bauteilen, als auch um Investitionen in neue Bauteile handeln.</p>	<p>Abzugsfähiger Anteil in %</p>
<p>Jalousien, Raffstoren und Rollläden (BKP 228)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Erstmaliger Einbau von Jalousien, Raffstoren und Rollläden in Holz oder Aluminium - Ersatz von Jalousien, Raffstoren und Rollläden - Erstmaliger Einbau von elektrischen Antrieben - Elektrische Antriebe, Reparaturen und Ersatz 	<p>100^E 100 0 100</p>
<p>Kaminanlagen (BKP 247)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Kaminsanierung (inkl. Kamineinsätze) im Zusammenhang mit dem Ersatz eines Wärmeerzeugers - Erstmaliger Einbau einer Kaminanlage im bestehenden beheizten Volumen, für den Einbau einer Ergänzungsheizung - Kaminfegerarbeiten - Feuerungskontrolle 	<p>100 100^E 100 0</p>
<p>Kanalisationsleitungen (BKP 452)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Reparaturen und Ersatz von defekten Kanalisationsleitungen <p><u>Kanalisationsanschluss an das öffentliche Netz</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Erstmalige Anschlussgebühr (einmalig) - Erstmaliger Klärbeitrag (einmalig) - Bisher Jauchegrube oder Senkloch (Versickerung), ohne Anschluss an das öffentliche Kanalisationsnetz: <ul style="list-style-type: none"> - Erstellungskosten des Netzanschlusses bzw. Umstellungskosten auf Direkteinlauf (Kurz schliessen) - Bisher eigene, aber ungenügende Vorkläranlage, mit Überlauf in Drainageleitung oder ins öffentliche Kanalisationsnetz: <ul style="list-style-type: none"> - Erstellungskosten für Direkteinlauf - Bisher eigene, einwandfrei funktionierende Vorkläranlage im 2-/3-Kammersystem, mit Überlauf in Drainageleitung oder ins öffentliche Kanalisationsnetz <ul style="list-style-type: none"> - Erstellungskosten für Direkteinlauf 	<p>100 0 0 25 50 75</p>
<p>Kücheneinrichtungen (BKP 258)</p> <p><u>Kombiherd (Elektrisch und Holz)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Anstelle eines gewöhnlichen Holzherdes - Kosten für Ersatz <p><u>Geräte</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Ersatz von eingebauten Haushaltgeräten z.B. Kochherde, Dampfabzughauben, Backöfen, Geschirrspüler, Kühl- und Tiefkühlschränke usw. <p><u>Küchenkombinationen im gleichem Umfang</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Anstelle bisheriger freistehender Einrichtungen - Ersatz von gleichwertigen Fronten auf bestehend bleibende Korpusse (z.B. Portasystem) 	<p>67 100 100 50 100</p>

Arbeitsgattung, Bauteil

X^E Bei diesen Positionen handelt es sich um Massnahmen zur rationellen Energieverwendung und zur Nutzung erneuerbarer Energien. Dabei kann es sich sowohl um den Ersatz von bestehenden Bauteilen, als auch um Investitionen in neue Bauteile handeln.	Abzugsfähiger Anteil in %
- Ersatz von Kombinationen, bei denen die bisherige Kombination einen tieferen Qualitäts- oder Komfortstandard hatte	67
- Ersatz von gleichwertigen Kombinationen	100
<u>Arbeitsflächen und Wandbekleidungen</u>	
- Ersatz in gleichwertigen Materialien, Kunstharz	100
- Ersatz in gleichwertigen Materialien, Stein, Glas etc.	100
- Ersatz in höherwertigen Materialien	
- Arbeitsfläche aus Kunstharz wird ersetzt durch Naturstein oder Glas	50
- Arbeitsfläche oder Rückwände aus Chromstahl oder keramischen Platten werden ersetzt durch Naturstein oder Glas	67
Malerarbeiten (BKP 227, 285)	
- Malerarbeiten innen u. aussen auf best. Bauteile	100
- Holzschutzarbeiten Kosten für die Bekämpfung von Hausbock und Schwamm	100
Metallbau- und Schlosserarbeiten (BKP 272)	
- Kleinere Reparaturen	100
- Ersatz	100
- Erstmaliges Erstellen von geschlossenen, unbeheizten Windfängen am Haupteingang	100 ^E
- Erstmaliges Erstellen von Balkonverglasungen mit Energiespareffekt, sofern keine Wohnraumerweiterung und keine Wohnkomfortverbesserung (unbeheizt).	100 ^E
- Ersatz von unbeheizten Windfängen am Haupteingang oder Balkonverglasungen	100
Perimeterbeiträge (BKP 038)	
- Anstösserbeiträge an Gemeinde	0
Reinigungen (BKP 287)	
- Baureinigung in Zusammenhang mit Investitionen sind proportional nach den Anteilen Unterhaltskosten (resp. Instandstellungskosten, Wiederinstandstellungskosten und Energiesparmassnahmen) und Anlagekosten aufzuteilen.	
- Fenster-, Schwimmbadreinigung und dgl. durch Dritte	0
- Periodisches Reinigen oder Spülen von Entwässerungsleitungen	100
Sanitäranlagen (BKP 25)	
<u>Ersatz von</u>	
- Apparaten wie z.B. WC, Spülkasten, Bidet, Pissoir, Lavabo, Badwanne oder Duschtasse	100
- Armaturen und Garnituren	100
- Eingebauten Badezimmermöbeln, in gleichem Umfang wie vorhanden	100
- Pumpenanlagen	100
- Leitungen	100
<u>Bestehende Badezimmer und WC</u>	
- Ersatz von Klosett durch 'Closomat'	25

Arbeitsgattung, Bauteil

<p>X^E Bei diesen Positionen handelt es sich um Massnahmen zur rationellen Energieverwendung und zur Nutzung erneuerbarer Energien. Dabei kann es sich sowohl um den Ersatz von bestehenden Bauteilen, als auch um Investitionen in neue Bauteile handeln.</p>	<p>Abzugsfähiger Anteil in %</p>
<ul style="list-style-type: none"> - Ersatz von Spiegel durch Spiegelschrank 	25
<ul style="list-style-type: none"> - Ersatz von Lavabo durch Waschtisch 	50
<p><u>Bestehende Badeeinrichtungen in Waschküchen</u></p>	
<ul style="list-style-type: none"> - Ersatz in Waschküchen selber 	100
<p><u>Schwimmbäder</u></p>	
<ul style="list-style-type: none"> - Service-Abonnement 	100
<ul style="list-style-type: none"> - Schwimmbadreinigung durch Dritte 	0
<ul style="list-style-type: none"> - Chemikalien für Schwimmbäder 	0
<ul style="list-style-type: none"> - Ersatz von Schwimmbädern 	100
<p><u>Warmwasseraufbereitung mit elektr. Boiler</u></p>	
<ul style="list-style-type: none"> - Anstelle der Aufbereitung im kombinierten Ölzentralheizungskessel mit Warmwasserboiler 	100 ^E
<ul style="list-style-type: none"> - Ersatz von Boilern 	100
<ul style="list-style-type: none"> - Ersatz von Durchlauferhitzern durch zentrale Boiler 	25
<p><u>Warmwasseraufbereitung mit umweltfreundlichen Alternativsystemen</u></p>	
<ul style="list-style-type: none"> - Zentralspeicher mit Solarenergie, Photovoltaikanlagen, Holz, Wind, Biogas (jedoch ohne Anlagen zur Beheizung von Schwimmbädern, Gewächshäusern und dergleichen): 	
<ul style="list-style-type: none"> - Ergänzung der bestehenden intakten Warmwasseraufbereitung 	100 ^E
<ul style="list-style-type: none"> - Ersatz oder Umrüstung 	100
<p><u>Saunaeinrichtungen</u></p>	
<ul style="list-style-type: none"> - In den meisten Fällen sind die Saunakabinen nicht Gebäudebestandteil. Die Kosten für Reparaturen und Ersatzanschaffungen können in diesen Fällen folglich nicht zum Abzug zugelassen werden 	0
<ul style="list-style-type: none"> - Saunaeinrichtungen, die einen Gebäudebestandteil darstellen 	100
<p><u>Regenwasserspeicheranlagen</u></p>	
<ul style="list-style-type: none"> - Neuinstallation <p>Das Speichern von Regenwasser hat mit rationeller Energieverwendung oder mit dem Nutzen erneuerbarer Energien nichts zu tun.</p>	0
<ul style="list-style-type: none"> - Reparaturen und Ersatz 	100
<p><u>Wasserenthärtungsanlagen</u></p>	
<ul style="list-style-type: none"> - Ersatz 	100
<ul style="list-style-type: none"> - Reparaturen, Service-Abonnement 	100
<ul style="list-style-type: none"> - Betriebskosten wie Salz und dgl. oder Betriebsabonnemente 	0
<p>Schliessanlagen (BKP 275)</p>	
<ul style="list-style-type: none"> - Ersatz von Schliessanlagen 	100
<p>Schreinerarbeiten (BKP 273)</p>	
<ul style="list-style-type: none"> - Ersatz von Schreinerarbeiten z.B. Einbauschränke und Fenstersimse 	100

Arbeitsgattung, Bauteil

X^E Bei diesen Positionen handelt es sich um Massnahmen zur rationellen Energieverwendung und zur Nutzung erneuerbarer Energien. Dabei kann es sich sowohl um den Ersatz von bestehenden Bauteilen, als auch um Investitionen in neue Bauteile handeln.	Abzugsfähiger Anteil in %
Sonnenstoren (BKP 228) - Ersatz von Sonnenstoren und anderen fest eingebauten Beschattungsanlagen - Erstmaliger Einbau von elektrischen Antrieben - Reparaturen u. Ersatz von elektrischen Antrieben	100 0 100
Spenglerarbeiten (BKP 222) - Bisher Ausführung in galvanisiertem Stahlblech, - Ersatz in gleichem Material - Ersatz in Kupfer-Titan-Zink, Kupfer oder rostfreiem Stahlblech - Bisher Ausführung Kupfer-Titan-Zink, Ersatz in gleichen Materialien - Bisher Ausführung in Kupfer oder rostfreiem Stahlblech; Ersatz in gleichen Materialien - Abdeckungen auf Ort- und Stirnläden (Blech, oder Eternitverkleidungen und dgl.) - Erstmalige Montage - Ersatz und Reparaturen	100 50 100 100 0 100
Türen - Aussentüren (BKP 221) - Ersatz von Aussentüren zu beheizten Räumen (d.h. alle energetisch besseren Türen als bestehend) - Ersatz von Aussentüren zu unbeheizten Räumen - Innentüren (BKP 272, 273) - Ersatz von Innentüren zwischen beheizten und unbeheizten Räumen wie z.B. Wohnungseingangstüren, Kellertüren oder Türen zu Garagen - Ersatz von Zimmertüren	100 100 100 100
Vermessung, Vermarchung (BKP 002) - Vermessungskosten des Geometers, Nachführungen, Vermarchung	0
Versicherungen (BKP 53) - Sachversicherungsprämien (Brand-, Wasserschaden-, Glas-, Haushaftpflichtversicherung) - AVA-Bauzeitversicherung, Bauherrenhaftpflicht- und Bauwesenversicherungen sind proportional nach den Anteilen Unterhaltskosten (resp. Instandstellungskosten, Wiederinstandstellungskosten und Energiesparmassnahmen) und Anlagekosten aufzuteilen.	100
Verwaltungskosten - An Dritte bezahlte Verwaltungskosten (Porto, Telefon, Inserate, Formulare, Betreibungen, Prozesse, Entschädigungen an Liegenschaftsverwalter etc.) - Mitgliederbeiträge (z.B. Hauseigentümerverband, Hausverein etc.)	100 100

Arbeitsgattung, Bauteil

<p>X^E Bei diesen Positionen handelt es sich um Massnahmen zur rationellen Energieverwendung und zur Nutzung erneuerbarer Energien. Dabei kann es sich sowohl um den Ersatz von bestehenden Bauteilen, als auch um Investitionen in neue Bauteile handeln.</p>	<p>Abzugsfähiger Anteil in %</p>
<p>Wandbeläge und Wandbekleidungen (BKP 282)</p> <p><u>Plattenarbeiten</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Plattenarbeiten anstelle von Malerarbeiten 0 - Plattenarbeiten Ersatz 100 <p><u>Täfer-, Faserplatten- oder Gipsbekleidungen</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Anstelle von Malerarbeiten 0 - Ersatz 100 - Ersatz kombiniert mit thermischer Isolation , gegen Aussenklima, unbeheizte Räume oder Erdreich 100 <p><u>Tapeten und Textilien</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Ersatz von Tapeten und Textilien 100 	
<p>Waschmaschinen (BKP252)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Waschmaschinen, Tumbler 100 - Serviceabonnement 100 	
<p>Wasserzuleitungen ausserh. Gebäude (BKP 455)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Erstmalige Anschlussbeiträge 0 - Erstmaliger Anschluss, Baukosten 0 - Leitungsänderungen die nicht durch eine Investition begründet sind. (exkl. Erweiterungen) 100 	
<p>Wintergarten (BKP 213, 214)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Neubau / Anbau 0 - Ersatz und Reparaturen 100 	

6460 Altdorf, 12. Februar 2015
 Amt für Steuern